ОФИЦИАЛЬНАЯ Кабардино-Балкария

УЧРЕДИТЕЛИ: ПАРЛАМЕНТ И ПРАВИТЕЛЬСТВО КБР

• №46 (1002) • Суббота, 14 ноября 2026 года • Цена 5 рублей • smikbr.ru/okb •

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Последний срок приема материалов для публикации в газете «Официальная Кабардино-Балкария» – до 18 часов четверга (еженедельно) перед выходом очередного номера.

Шрифт текста – 12, межстрочный интервал – 1,5.

УКАЗ
Главы Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в состав призывной комиссии Кабардино-Балкарской Республики и составы призывных комиссий муниципальных районов, городских округов Кабардино-Балкарской Республики, утвержденные Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 23 декабря 2025 г. № 139-УГ

1. Внести в состав призывной комиссии Кабардино-Балкарской Республики и составы призывных комиссий муниципальных районов, городских округов Кабардино-Балкарской Республики, утвержденные Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 23 декабря 2025 г. № 139-УГ «О мерах по обеспечению призыва граждан на военную службу в 2026 году», следующие изменения:

а) из основного состава призывной комиссии Кабардино-Балкарской Республики исключить Тапова А.Д.;

б) в составах призывных комиссий муниципальных районов, городских округов Кабардино-Балкарской Республики:

в основном составе призывной комиссии городского округа Нальчик наименование должности Ашхотова А.М. изложить в следующей редакции: «глава городского округа Нальчик (председатель комиссии)»;

в основном составе призывной комиссии городского округа Баксан наименование должности Мамхегова Х.Х. изложить в следующей редакции: «глава городского округа Баксан (председатель комиссии)»;

в основном составе призывной комиссии городского округа Прохладный:

включить следующих лиц:

Елеева Р.А. - врач-терапевт государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Центральная районная больница» Майского муниципального района (руководящий работой по медицинскому освидетельствованию)

Позняк Б.Н. - начальник муниципального учреждения «Управление образования местной администрации городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики»

Дергачев В.Н. - помощник атамана Прохладненского городского казачьего общества Терско-Малкинского окружного казачьего общества;

наименование должности Кожухова К.В. изложить в следующей редакции: «глава городского округа Прохладный (председатель комиссии)»;

исключить Гарунову А.Д., Дудка Г.Н., Кайдаша Е.А;

в резервном составе призывной комиссии городского округа Прохладный:

включить Кайдаша Е.А. – представителя Прохладненского городского казачьего общества Терско-малкинского окружного казачьего общества;

исключить Кабулова В.Я.;

в основном составе призывной комиссии Баксанского муниципального района должность Абрегова А.Х. изложить в следующей редакции: «глава Баксанского муниципального района (председатель комиссии)»;

в основном составе призывной комиссии Зольского муниципального района:

включить Хоконова М.М. – главу Зольского муниципального района (председатель комиссии);

исключить Докшокова И.И.;

в основном составе призывной комиссии Лескенского муниципального района наименование должности Инжижокова С.М. изложить в следующей редакции: «глава Лескенского муниципального района (председатель комиссии)»;

в основном составе призывной комиссии Майского муниципального района:

включить Елееву Р.А. – врача-терапевта государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Центральная районная больница» Майского муниципального района (руководящий работой по медицинскому освидетельствованию);

наименование должности Саенко Т.В. изложить в следующей редакции: «глава Майского муниципального района (председатель комиссии)»;

исключить Гарунову А.Д.;

в основном составе призывной комиссии Прохладненского муниципального района:

включить следующих лиц:

Елеева Р.А. - врач-терапевт государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Центральная районная больница» Майского муниципального района (руководящий работой по медицинскому освидетельствованию)

Шахрай Н.В. - исполняющая обязанности начальника муниципального казенного учреждения «Управление образования местной администрации» Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

Дергачев В.Н. - помощник атамана Прохладненского городского казачьего общества Терско-Малкинского окружного казачьего общества;

наименование должности Ломова М.С. изложить в следующей редакции: «глава Прохладненского муниципального района (председатель комиссии)»;

исключить Гарунову А.Д., Золко Т.П., Кайдаша Е.А.;

в резервном составе призывной комиссии Прохладненского муниципального района:

включить следующих лиц:

Кизилова Т.Ю. - главный специалист муниципального казенного учреждения «Управление образования местной администрации Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»

Кайдаш Е.А. - представитель Прохладненского городского казачьего общества Терско-Малкинского окружного казачьего общества;

исключить Кабулова В.Я., Шахрай Н.В.;

в основном составе призывной комиссии Терского муниципального района:

включить следующих лиц:

Вадахов Т.А. - глава Терского муниципального района (председатель комиссии)

Урозаев М.М. - заместитель начальника полиции по охране общественного порядка отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Терскому району;

исключить Кангашуева В.М., Хуштова А.А.;

в основном составе призывной комиссии Урванского муниципального района наименование должности Тлежукова Х.Х. изложить в следующей редакции: «глава Урванского муниципального района (председатель комиссии)»;

в основном составе призывной комиссии Чегемского муниципального района наименование должности Жанкишиева Ж.Х. изложить в следующей редакции: «временно исполняющий полномочия главы Чегемского муниципального района (председатель комиссии)»;

в основном составе призывной комиссии Черекского муниципального района наименование должности Кульбаева А.Б. изложить в следующей редакции: «глава Черекского муниципального района (председатель комиссии)»;

в резервном составе призывной комиссии Черекского муниципального района:

включить Гаева М.Ж. – заместителя главы местной администрации Черекского муниципального района по взаимодействию с правоохранительными органами и общественными организациями (председатель комиссии);

исключить Байсиева Х.М.;

в основном составе призывной комиссии Эльбрусского муниципального района наименование должности Отарова М.М. изложить в следующей редакции: «глава Эльбрусского муниципального района (председатель комиссии)».

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***

город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 114-УГ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в состав межведомственной рабочей группы по рассмотрению проблемных вопросов функционирования топливно-энергетического комплекса, утвержденный распоряжением Главы Кабардино-Балкарской Республики от 21 апреля 2022 г. № 41-РГ

1. Внести в состав межведомственной рабочей группы по рассмотрению проблемных вопросов функционирования топливно-энергетического комплекса, утвержденный распоряжением Главы Кабардино-Балкарской Республики от 21 апреля 2022 г. № 41-РГ «Об утверждении состава межведомственной рабочей группы по рассмотрению проблемных вопросов функционирования топливно-энергетического комплекса», следующие изменения:

а) включить в состав межведомственной рабочей группы следующих лиц:

Говоров С.А. - первый заместитель Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики (заместитель руководителя межведомственной рабочей группы)

Абрегов А.Х. - глава Баксанского муниципального района (по согласованию)

Ашхотов А.М. - глава городского округа Нальчик (по согласованию)

Вадахов Т.А. - глава Терского муниципального района (по согласованию)

Жанкишиев Ж.Х. - временно исполняющий полномочия главы Чегемского муниципального района (по согласованию)

Канаметов М.З. - директор филиала публичного акционерного общества «Единый гарантирующий поставщик» – «Каббалкэнергосбыт» (по согласованию)

Хоконов М.М. - глава Зольского муниципального района (по согласованию);

б) наименование должности Инжижокова С.М. изложить в следующей редакции: «глава Лескенского муниципального района (по согласованию)»;

в) наименование должности Кожухова К.В. изложить в следующей редакции: «глава городского округа Прохладный (по согласованию)»;

г) наименование должности Кульбаева А.Б. изложить в следующей редакции: «глава Черекского муниципального района (по согласованию)»;

д) наименование должности Ломова М.С. изложить в следующей редакции: «глава Прохладненского муниципального района (по согласованию)»;

е) наименование должности Мамхегова Х.Х. изложить в следующей редакции: «глава городского округа Баксан (по согласованию)»;

ж) наименование должности Отарова М.М. изложить в следующей редакции: «глава Эльбрусского муниципального района (по согласованию)»;

з) наименование должности Саенко Т.В. изложить в следующей редакции: «глава Майского муниципального района (по согласованию)»;

и) наименование должности Тлежукова Х.Х. изложить в следующей редакции: «глава Урванского муниципального района (по согласованию)»;

к) исключить из состава межведомственной рабочей группы Ахохова Т.Б., Балкизова А.Х., Борсова Ю.К., Докшокова И.И., Кунижева М.А., Хуштова А.А.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***

город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 186-РГ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Парламента Кабардино-Балкарской Республики

О Законе Кабардино-Балкарской Республики «О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Кабардино-Балкарской Республики «О регулировании отношений в сфере физической культуры и спорта в Кабардино-Балкарской Республике»

Парламент Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

1. Принять Закон Кабардино-Балкарской Республики «О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Кабардино-Балкарской Республики «О регулировании отношений в сфере физической культуры и спорта в Кабардино-Балкарской Республике».

2. Направить указанный Закон Главе Кабардино-Балкарской Республики для подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Парламента Кабардино-Балкарской Республики ***Т. ЕГОРОВА***

город Нальчик, 22 октября 2026 года, № 350-П-П

Закон Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Кабардино-Балкарской Республики «О регулировании отношений в сфере физической культуры и спорта в Кабардино-Балкарской Республике»

Принят Парламентом Кабардино-Балкарской Республики 22 октября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 26 июля 2010 года № 60-РЗ «О регулировании отношений в сфере физической культуры и спорта в Кабардино-Балкарской Республике» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. В статье 6:

1) часть 1 дополнить пунктом 7-12 следующего содержания:

«7-12) представление информации в федеральную государственную информационную систему здоровья спортсменов;»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченный орган может в установленном порядке осуществлять предусмотренные частью 2 статьи 8 Федерального закона права органов государственной власти субъектов Российской Федерации, реализуемые ими за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации.».

2. Часть 3 статьи 7 после слова «бюджета» дополнить словами «Кабардино-Балкарской Республики (далее - республиканский бюджет)».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2027 года.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***

город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 33-РЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Парламента Кабардино-Балкарской Республики

О Законе Кабардино-Балкарской Республики «О внесении изменений в республиканские законы о выборах и референдумах»

Парламент Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

1. Принять Закон Кабардино-Балкарской Республики «О внесении изменений в республиканские законы о выборах и референдумах».

2. Направить указанный Закон Главе Кабардино-Балкарской Республики для подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Парламента Кабардино-Балкарской Республики ***Т. ЕГОРОВА***

город Нальчик, 22 октября 2026 года, № 344-П-П

Закон Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в республиканские законы о выборах и референдумах

Принят Парламентом Кабардино-Балкарской Республики 22 октября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 20 августа 2003 года № 74-РЗ «О выборах депутатов представительных органов местного самоуправления» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. В части 2-1 статьи 24 слова «по единому избирательному округу» исключить.

2. Часть 15 статьи 27 дополнить абзацем следующего содержания:

«Если решение территориальной избирательной комиссии об отказе в заверении списка кандидатов отменено избирательной комиссией в порядке, установленном пунктами 6, 7 статьи 75 Федерального закона, или судом, территориальная избирательная комиссия обязана повторно рассмотреть вопрос о заверении списка кандидатов не позднее чем через один день после дня вступления в законную силу соответствующего решения суда или дня принятия соответствующего решения избирательной комиссии, предусмотренного подпунктом «в» пункта 6 статьи 75 Федерального закона.».

3. В статье 29:

1) в части 7 слова «пунктами 15 и» заменить словом «пунктом», слова «пунктами 7 и 16» заменить словами «пунктом 7»;

2) дополнить частью 17-1 следующего содержания:

«17-1. В случае, предусмотренном абзацем четвертым части 15 статьи 27 настоящего Закона, при принятии решения о заверении списка кандидатов документы, необходимые для регистрации списка кандидатов, могут быть представлены в территориальную избирательную комиссию после истечения пяти дней со дня принятия избирательной комиссией соответствующего решения и не позднее чем за пятнадцать дней до дня голосования. В таком случае территориальная избирательная комиссия обязана принять решение о регистрации списка кандидатов либо об отказе в регистрации в течение срока, указанного в части 17 настоящей статьи, но не позднее чем за восемь дней до дня голосования.».

4. В статье 37:

1) часть 1 после слова «соблюдением» дополнить словами «требований и»;

2) части 2 - 4, 6 - 9-1, 9-3 - 10 признать утратившими силу.

5. В части 6 статьи 41 слова «частью 9-3 статьи 37 настоящего Закона» заменить словами «пунктом 9^4 статьи 48 Федерального закона», слова «части 9-4 статьи 37 настоящего Закона» заменить словами «пункте 9^5 статьи 48 Федерального закона», слова «частью 9-4 статьи 37 настоящего Закона» заменить словами «пунктом 9^5 статьи 48 Федерального закона».

6. В статье 43:

1) в части 2 слова «части 9-4 статьи 37 настоящего Закона» заменить словами «пункте 9^5 статьи 48 Федерального закона», слова «частями 9-3, 9-4 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 9^4, 9^5 статьи 48 Федерального закона»;

2) в части 5 слова «частями 6, 7, 8-1 и 9-1 статьи 37» заменить словами «пунктами 6, 7, 8^2, 9^1, 9^1-1, 9^2-2 статьи 48 Федерального закона»;

3) в части 6 слова «частями 9, 9-3, 9-4 статьи 37 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 9, 9^2-1, 9^4, 9^5 статьи 48 Федерального закона».

Статья 2

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 13 апреля 2004 года № 7-РЗ «О референдуме Кабардино-Балкарской Республики» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. В статье 32:

1) в части 1 слова «, с соблюдением установленных Федеральным законом запретов и ограничений,» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «Агитация по вопросам референдума проводится с соблюдением требований и ограничений, установленных федеральным законодательством.»;

2) части 2, 3, 5 - 10 признать утратившими силу.

2. В статье 38:

1) в части 5 слова «частями 5, 6 и 8 статьи 32 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 6, 7, 8^2 статьи 48 Федерального закона»;

2) в части 6 слова «частями 8 и 10 статьи 32 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 8^2, 9^3 статьи 48 Федерального закона».

Статья 3

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 4 августа 2004 года № 35-РЗ «О местном референдуме» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. В статье 35:

1) часть 1 дополнить предложением следующего содержания: «Агитация по вопросам референдума проводится с соблюдением требований и ограничений, установленных федеральным законодательством.»;

2) части 2, 3, 5 - 10 признать утратившими силу.

2. В статье 41:

1) в части 5 слова «частями 5, 6 и 8 статьи 35 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 6, 7, 8^2 статьи 48 Федерального закона»;

2) в части 6 слова «частями 8 и 10 статьи 35 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 8^2, 9^3 статьи 48 Федерального закона».

Статья 4

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 5 августа 2008 года № 56-РЗ «О выборах депутатов Парламента Кабардино-Балкарской Республики» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. Статью 29 дополнить частью 6-1 следующего содержания:

«6-1. Если решение Избирательной комиссии Кабардино-Балкарской Республики об отказе в заверении списка кандидатов отменено избирательной комиссией в порядке, установленном пунктами 6, 7 статьи 75 Федерального закона, или судом, Избирательная комиссия Кабардино-Балкарской Республики обязана повторно рассмотреть вопрос о заверении списка кандидатов не позднее чем через один день после дня вступления в законную силу соответствующего решения суда или дня принятия соответствующего решения избирательной комиссии, предусмотренного подпунктом «в» пункта 6 статьи 75 Федерального закона.».

2. Статью 34 дополнить частью 1-1 следующего содержания:

«1-1. В случае, предусмотренном частью 6-1 статьи 29 настоящего Закона, при принятии решения о заверении списка кандидатов документы, необходимые для регистрации списка кандидатов, могут быть представлены в Избирательную комиссию Кабардино-Балкарской Республики после истечения пяти дней со дня принятия Избирательной комиссией Кабардино-Балкарской Республики соответствующего решения и не позднее чем за пятнадцать дней до дня голосования. В таком случае Избирательная комиссия Кабардино-Балкарской Республики обязана принять решение о регистрации списка кандидатов либо об отказе в регистрации в течение срока, указанного в части 1 настоящей статьи, но не позднее чем за восемь дней до дня голосования.».

3. В статье 44:

1) часть 1 дополнить предложением следующего содержания: «Предвыборная агитация проводится с соблюдением требований и ограничений, установленных федеральным законодательством.»;

2) части 2 - 5, 7 - 10-1, 10-3 - 11 признать утратившими силу.

4. В части 15 статьи 48 слова «частью 10-3 статьи 44 настоящего Закона» заменить словами «пунктом 9^4 статьи 48 Федерального закона», слова «части 10-4 статьи 44 настоящего Закона» заменить словами «пункте 9^5 статьи 48 Федерального закона», слова «частью 10-4 статьи 44 настоящего Закона» заменить словами «пунктом 9^5 статьи 48 Федерального закона».

5. В статье 50:

1) в части 4 слова «части 10-4 статьи 44 настоящего Закона» заменить словами «пункте 9^5 статьи 48 Федерального закона», слова «частями 10-3, 10-4 статьи 44 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 9^4, 9^5 статьи 48 Федерального закона»;

2) в части 7 слова «частями 7, 8, 9-1 и 10-1 статьи 44 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 6, 7, 8^2, 9^1, 9^1-1, 9^2-2 статьи 48 Федерального закона»;

3) в части 8 слова «частями 10, 10-3, 10-4 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 9, 9^2-1, 9^4, 9^5 статьи 48 Федерального закона».

Статья 5

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 13 июня 2017 года № 22-РЗ «О выборах главы муниципального образования» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. В части 1 статьи 1 слова «О порядке формирования представительных органов муниципальных районов и избрания глав муниципальных образований» заменить словами «О регулировании отношений в области местного самоуправления в Кабардино-Балкарской Республике».

2. В статье 30:

1) часть 1 после слова «соблюдением» дополнить словами «требований и»;

2) части 2 - 5, 7 - 13, 14-1 - 15 признать утратившими силу.

3. В части 9 статьи 34 слова «частью 14-1 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пунктом 9^4 статьи 48 Федерального закона», слова «части 14-2 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пункте 9^5 статьи 48 Федерального закона», слова «частью 14-2 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пунктом 9^5 статьи 48 Федерального закона».

4. В статье 36:

1) в части 3 слова «части 14-2 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пункте 9^5 статьи 48 Федерального закона», слова «частями 14-1, 14-2 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 9^4, 9^5 статьи 48 Федерального закона»;

2) в части 6 слова «частями 7, 8, 11 и 13 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 6, 7, 8^2, 9^1, 9^1-1, 9^2-2 статьи 48 Федерального закона»;

3) в части 7 слова «частями 13, 14-1, 14-2 статьи 30 настоящего Закона» заменить словами «пунктами 9, 9^2-1, 9^4, 9^5 статьи 48 Федерального закона».

Статья 6

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***

город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 34-РЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Парламента Кабардино-Балкарской Республики

О Законе Кабардино-Балкарской Республики «О внесении изменений в Закон Кабардино-Балкарской Республики «О регулировании отношений в сфере добровольчества (волонтерства) в Кабардино-Балкарской Республике»

Парламент Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

1. Принять Закон Кабардино-Балкарской Республики «О внесении изменений в Закон Кабардино-Балкарской Республики «О регулировании отношений в сфере добровольчества (волонтерства) в Кабардино-Балкарской Республике».

2. Направить указанный Закон Главе Кабардино-Балкарской Республики для подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Парламента Кабардино-Балкарской Республики ***Т. ЕГОРОВА***

город Нальчик, 22 октября 2026 года, № 348-П-П

Закон Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в Закон Кабардино-Балкарской Республики «О регулировании отношений в сфере добровольчества (волонтерства) в Кабардино-Балкарской Республике»

Принят Парламентом Кабардино-Балкарской Республики 22 октября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 7 мая 2025 года № 18-РЗ «О регулировании отношений в сфере добровольчества (волонтерства) в Кабардино-Балкарской Республике» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. Дополнить статьей 1-1 следующего содержания:

«Статья 1-1. Полномочия Главы Кабардино-Балкарской Республики в сфере добровольчества (волонтерства)

К полномочиям Главы Кабардино-Балкарской Республики в сфере добровольчества (волонтерства) относятся:

1) определение в соответствии с Федеральным законом некоммерческой организации, осуществляющей на территории Кабардино-Балкарской Республики функции ресурсного центра добровольчества (волонтерства);

2) осуществление иных полномочий в сфере добровольчества (волонтерства), отнесенных федеральным законодательством, законодательством Кабардино-Балкарской Республики к полномочиям соответственно высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, Главы Кабардино-Балкарской Республики.».

2. Пункт 9 статьи 3 признать утратившим силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***

город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 35-РЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Парламента Кабардино-Балкарской Республики

О Законе Кабардино-Балкарской Республики «Об установлении коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда в Кабардино-Балкарской Республике, на 2027 год»

Парламент Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

1. Принять Закон Кабардино-Балкарской Республики «Об установлении коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда в Кабардино-Балкарской Республике, на 2027 год».

2. Направить указанный Закон Главе Кабардино-Балкарской Республики для подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Парламента
Кабардино-Балкарской Республики ***Т. ЕГОРОВА***
город Нальчик, 22 октября 2026 года, № 352-П-П

Закон Кабардино-Балкарской Республики

Об установлении коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда в Кабардино-Балкарской Республике, на 2027 год

Принят Парламентом Кабардино-Балкарской Республики 22 октября 2026 года

Статья 1. Размер коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда в Кабардино-Балкарской Республике, на 2027 год

В соответствии с пунктом 3 статьи 227[1] Налогового кодекса Российской Федерации установить коэффициент, отражающий региональные особенности рынка труда в Кабардино-Балкарской Республике, на 2027 год в размере 3,3.

Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на доходы физических лиц.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***
город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 36-РЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Парламента Кабардино-Балкарской Республики

О Законе Кабардино-Балкарской Республики «О прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельных государственных полномочий Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, а также по защите прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в части обеспечения жилыми помещениями и о внесении изменений в отдельные республиканские законы и признании утратившим силу Закона Кабардино-Балкарской Республики «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних»

Парламент Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

1. Принять Закон Кабардино-Балкарской Республики «О прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельных государственных полномочий Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству отношении несовершеннолетних, а также по защите прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в части обеспечения жилыми помещениями и о внесении изменений в отдельные республиканские законы и признании утратившим силу Закона Кабардино-Балкарской Республики «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних».

2. Направить указанный Закон Главе Кабардино-Балкарской Республики для подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Парламента
Кабардино-Балкарской Республики ***Т. ЕГОРОВА***
город Нальчик, 22 октября 2026 года, № 346-П-П

Закон Кабардино-Балкарской Республики

О прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельных государственных полномочий Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, а также по защите прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в части обеспечения жилыми помещениями и о внесении изменений в отдельные республиканские законы и признании утратившим силу Закона Кабардино-Балкарской Республики «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних»

Принят Парламентом Кабардино-Балкарской Республики 22 октября 2026 года

Статья 1

1. Прекратить осуществление органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов (далее - органы местного самоуправления) отдельных государственных полномочий Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных статьей 2 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 12 мая 2008 года № 24-РЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних» (далее - отдельные государственные полномочия).

2. Основанием прекращения осуществления отдельных государственных полномочий является нецелесообразность их дальнейшего осуществления органами местного самоуправления.

Статья 2

1. Материальные ресурсы, переданные органам местного самоуправления для осуществления отдельных государственных полномочий, подлежат возврату в состав имущества государственной казны Кабардино-Балкарской Республики по акту приема-передачи в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего Закона.

2. Остатки субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий, не использованные органами местного самоуправления, подлежат перечислению в республиканский бюджет Кабардино-Балкарской Республики в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Документы и материалы, связанные с осуществлением отдельных государственных полномочий, подлежат передаче органу исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики в сфере социальной защиты населения по акту приема-передачи в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего Закона.

Статья 3

Часть 2 статьи 4 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 9 апреля 2004 года № 6-РЗ «О размере ежемесячного вознаграждения приемным родителям и льготах, предоставляемых приемной семье» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) признать утратившей силу.

Статья 4

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 12 мая 2008 года № 25-РЗ «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних в Кабардино-Балкарской Республике» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) наименование после слова «Предмет» дополнить словом «регулирования»;

2) в тексте слова «отношения по» заменить словами «отношения в сфере», после слова «несовершеннолетних» дополнить словами «(далее также - опека и попечительство)».

2. В статье 2 после слов «Федеральный закон «Об опеке и попечительстве» дополнить словами «(далее - Федеральный закон)», слова «иные законы» заменить словами «иные нормативные правовые акты».

3. Статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Орган опеки и попечительства в Кабардино-Балкарской Республике

Органом опеки и попечительства в Кабардино-Балкарской Республике (далее - орган опеки и попечительства) является уполномоченный орган исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики в сфере социальной защиты населения.».

4. Статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Полномочия органа опеки и попечительства

К полномочиям органа опеки и попечительства относятся:

1) выявление и учет несовершеннолетних, нуждающихся в установлении над ними опеки или попечительства;

2) установление опеки или попечительства над несовершеннолетними;

3) осуществление надзора за деятельностью опекунов и попечителей, деятельностью организаций, в которые помещены несовершеннолетние;

4) освобождение и отстранение в соответствии с Федеральным законом опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей;

5) выдача в соответствии с Федеральным законом разрешений на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних граждан, в отношении которых установлена опека или попечительство;

6) заключение договоров доверительного управления имуществом подопечных в соответствии со статьей 38 Гражданского кодекса Российской Федерации;

7) представление законных интересов несовершеннолетних, находящихся под опекой или попечительством, в отношениях с любыми лицами (в том числе в судах), если действия опекунов или попечителей по представлению законных интересов подопечных противоречат законодательству Российской Федерации и (или) законодательству Кабардино-Балкарской Республики или интересам подопечных либо если опекуны или попечители не осуществляют защиту законных интересов подопечных;

8) подбор, учет и подготовка в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание в иных установленных семейным законодательством формах;

9) проверка условий жизни подопечных, соблюдения опекунами и попечителями прав и законных интересов подопечных, обеспечения сохранности их имущества, а также исполнения опекунами и попечителями требований к осуществлению ими прав и исполнению обязанностей опекунов или попечителей, определяемых в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона;

10) информирование граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями либо принять ребенка, оставшегося без попечения родителей, на воспитание в семью в иных установленных семейным законодательством формах, о возможных формах устройства ребенка в семью, об особенностях отдельных форм устройства ребенка в семью, о порядке подготовки документов, необходимых для установления опеки или попечительства либо устройства детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в семью в иных установленных семейным законодательством формах, а также оказание содействия в подготовке таких документов;

11) оказание помощи опекунам и попечителям в реализации и защите прав подопечных;

12) обеспечение защиты прав и интересов несовершеннолетних, в том числе участие в судебных разбирательствах по вопросам защиты прав и интересов несовершеннолетних;

13) выдача согласия на контакты родителей с детьми, если родитель-ские права ограничены судом;

14) выдача разрешения о раздельном проживании попечителя с подопечным, достигшим возраста 16 лет, в соответствии со статьей 36 Гражданского кодекса Российской Федерации;

15) выдача письменного согласия на трудоустройство детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших общее образование и достигших возраста 14 лет, для выполнения легкого труда, не причиняющего вреда их здоровью, либо детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получающих общее образование и достигших возраста 14 лет, для выполнения в свободное от получения образования время легкого труда, не причиняющего вреда их здоровью, и без ущерба для освоения образовательной программы;

16) выдача разрешения на заключение трудового договора с лицом, не достигшим возраста 14 лет, в организациях кинематографии, театрах, театральных и концертных организациях, цирках для участия в создании и (или) исполнении (экспонировании) произведений без ущерба здоровью и нравственному развитию;

17) выдача разрешения на заключение трудового договора со спортсменом, не достигшим возраста 14 лет, в соответствии с требованиями статьи 348[8] Трудового кодекса Российской Федерации;

18) выдача согласия на отчуждение жилого помещения в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 292 Гражданского кодекса Российской Федерации;

19) выдача предварительного разрешения опекунам совершать, а попечителям давать согласие на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену или дарению, имущества подопечного, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечному прав, раздел его имущества или выдел из него долей, а также любых других действий, влекущих уменьшение имущества подопечного;

20) выдача заключения об отсутствии установленных Семейным кодексом Российской Федерации препятствий для вступления в брак лицами, не достигшими возраста 16 лет;

21) принятие решения об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация) в установленных законодательством случаях;

22) выдача согласия на снятие детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания;

23) осуществление немедленного отобрания ребенка у родителей (одного из них) или других лиц, на попечении которых он находится, при непосредственной угрозе жизни или здоровью ребенка;

24) заключение соглашения между законным представителем несовершеннолетнего, организацией для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и органом опеки и попечительства на основании заявления законного представителя о временном пребывании в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, ребенка, в отношении которого родители, усыновители либо опекуны (попечители) - законные представители не могут исполнять свои обязанности;

25) выдача заключений о целесообразности (нецелесообразности) лишения родительских прав, ограничения или восстановления родителей в родительских правах, об обоснованности усыновления (удочерения) и его соответствии интересам ребенка, об обоснованности отмены ограничения родительских прав, об обоснованности отмены усыновления, об определении порядка общения родителей (родственников) с несовершеннолетними, об определении места жительства несовершеннолетних и иных заключений, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Кабардино-Балкарской Республики;

26) заключение договоров о передаче ребенка на воспитание в приемную семью, о передаче ребенка на патронатное воспитание, а также иных договоров, относящихся к компетенции органов опеки и попечительства;

27) рассмотрение обращений граждан и организаций по вопросам опеки и попечительства и принятие необходимых мер;

28) осуществление ежемесячных денежных выплат опекунам (попечителям), приемным родителям на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, единовременных выплат при всех формах устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семью, а также выплат ежемесячного вознаграждения приемным родителям в установленном порядке;

29) подготовка документов для установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются указанные граждане;

30) подготовка заключений о включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, достигших возраста 14 лет, в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - список);

31) подготовка заключений или иных документов об исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, из списка;

32) осуществление контроля за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список и в случае неподачи таких заявлений - принятие мер по включению этих детей в список;

33) формирование списка в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

34) исключение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в Кабардино-Балкарской Республике по прежнему месту жительства и включение их в список в Кабардино-Балкарской Республике по новому месту жительства в порядке, установленном Правительством Рос-сийской Федерации;

35) подготовка запросов и документов для решения вопроса о предоставлении специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

36) осуществление контроля за сохранностью, использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений;

37) выдача в установленном порядке согласия на перевод детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность, в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность, либо на изменение формы получения образования или формы обучения до получения ими основного общего образования, а также на отчисление таких лиц, достигших 15 лет, до получения ими общего образования;

38) осуществление подготовки документов и заключений для решения вопроса о наличии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

39) выдача согласия на отчисление из организации, осуществляющей образовательную деятельность, несовершеннолетних обучающихся детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 15 лет и не получивших основное общее образование;

40) осуществление функции регионального оператора государственного банка данных о детях, оставшихся без попечения родителей, и обеспечение ведения государственного банка данных о детях, оставшихся без попечения родителей;

41) организация постинтернатного сопровождения выпускников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

42) осуществление иных полномочий органов опеки и попечительства, установленных Федеральным законом, иными федеральными законами и законами Кабардино-Балкарской Республики.».

5. В части 1 статьи 8:

1) абзац первый дополнить словами «и уполномоченное им должностное лицо (уполномоченные им должностные лица)»;

2) абзац второй признать утратившим силу.

Статья 5

В части 2 статьи 8 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 17 февраля 2012 года № 2-РЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Кабардино-Балкарской Республике» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) слова «или местных бюджетов» исключить.

Статья 6

Признать утратившим силу Закон Кабардино-Балкарской Республики от 12 мая 2008 года № 24-РЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru).

Статья 7

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Глава Кабардино-Балкарской Республики ***К. КОКОВ***
город Нальчик, 5 ноября 2026 года, № 37-РЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

9 ноября 2026 г. г. Нальчик №174-ПП

О внесении изменений в сводную бюджетную роспись республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и распределение межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (приложение № 12)

В соответствии с частями 11 и 15 статьи 15 Федерального закона от 28 ноября 2025 г. № 431-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2026 году» Правительство Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

Министерству финансов Кабардино-Балкарской Республики внести изменения в сводную бюджетную роспись республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год, увеличив бюджетные ассигнования, предусмотренные Министерству просвещения и науки Кабардино-Балкарской Республики:

на предоставление субвенций по осуществлению полномочий (содержание территориальных отделов опеки и попечительства) на 2197,0 тыс. рублей;

на предоставление субвенций бюджетам муниципальных районов, городских округов на обеспечение государственных гарантий реализации прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования на 194589,8 тыс. рублей;

на предоставление субвенций бюджетам муниципальных районов, городских округов на обеспечение государственных гарантий реализации прав граждан на получение общедоступного и бесплатного общего образования на 309258,12 тыс. рублей;

на предоставление субвенций бюджетам муниципальных районов, городских округов на обеспечение государственных гарантий реализации прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дополнительного образования на 15908,08 тыс. рублей;

на предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных районов, городских округов на финансовое обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий, осуществляющих ведение бухгалтерского учета муниципальных общеобразовательных организаций и муниципальных дошкольных образовательных организаций, на 4079,4 тыс. рублей.

2. Утвердить прилагаемые:

изменения, которые вносятся в распределение субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов на осуществление полномочий по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних в соответствии с Законом Кабардино-Балкарской Республики от 12 мая 2008 года № 24-РЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (таблица № 6 приложения № 12);

изменения, которые вносятся в распределение субвенций бюджетам муниципальных районов (городских округов) на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части расходов на оплату труда работников на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (таблица № 9 приложения № 12);

изменения, которые вносятся в распределение иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных районов, городских округов на финансовое обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий, осуществляющих ведение бухгалтерского учета муниципальных общеобразовательных организаций и муниципальных дошкольных образовательных организаций, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (таблица № 36 приложения № 12).

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики ***А. МУСУКОВ***

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 9 ноября 2026 г. № 174-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в распределение субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов на осуществление полномочий по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних в соответствии с Законом Кабардино-Балкарской Республики от 12 мая 2008 года № 24-РЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Кабардино-Балкарской Республики по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (таблица № 6 приложения № 12)

(тыс. рублей)

Наименование главного распорядителя средств республиканского бюджета/муниципального образования	2026 год				2027 год				2028 год			
	Единовременные выплаты при всех формах устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семью	Ежемесячные денежные выплаты опекунам (попечителям), приемным родителям на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ежемесячные денежные выплаты на оплату труда приемных родителей	Расходы по осуществлению полномочий (содержание территориальных отделов опеки и попечительства)	Единовременные выплаты при всех формах устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семью	Ежемесячные денежные выплаты опекунам (попечителям), приемным родителям на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ежемесячные денежные выплаты на оплату труда приемных родителей	Расходы по осуществлению полномочий (содержание территориальных отделов опеки и попечительства)	Единовременные выплаты при всех формах устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семью	Ежемесячные денежные выплаты опекунам (попечителям), приемным родителям на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ежемесячные денежные выплаты на оплату труда приемных родителей	Расходы по осуществлению полномочий (содержание территориальных отделов опеки и попечительства)
Баксанский муниципальный район	20	9538,9	637,4	4 393,9	20	10378,9	1242,4	4218,1	20	10378,9	1242,4	4218,1
Зольский муниципальный район	10	6372,4	0	3 661,7	10	7312,4	0	3515,2	10	7312,4	0	3515,2
Лескенский муниципальный район	4	4740,64	1660,5	2 929,4	4	6840,64	2795,5	2812,2	4	6840,64	2795,5	2812,2
Майский муниципальный район	22	16188,4	4449,7	2 929,4	22	23588,4	4969,7	2812,2	22	23588,4	4969,7	2812,2
Прохладненский муниципальный район	28	15692,46	5932,01	3 661,7	28	15332,46	6212,01	3515,2	28	15332,46	6212,01	3515,2
Терский муниципальный район	16	8578,9	451,2	3 661,7	16	10378,9	621,2	3515,2	16	10378,9	621,2	3515,2
Урванский муниципальный район	24	15535,39	5530,9	4 393,9	24	13445,39	5590,9	4218,1	24	13445,39	5590,9	4218,1

(Окончание на 3-й с.)

(Окончание. Начало на 2-й с.)

Чегемский муниципальный район	24	12604,23	11209,1	4 393,9	24	15804,23	14909,1	4218,1	24	15804,23	14909,1	4218,1
Черекский муниципальный район	16	7715,36	4069,2	2 929,4	6	9435,36	2174,2	2812,2	6	9435,36	2174,2	2812,2
Эльбрусский муниципальный район	10	5227,71	693,6	3 661,7	10	8727,71	1863,6	3515,2	10	8727,71	1863,6	3515,2
Городской округ Баксан	10	5791,82	0	4 393,9	10	8491,82	0	4218,1	10	8491,82	0	4218,1
Городской округ Нальчик	42	45469,73	13839,49	10 252,5	52	45289,73	12424,49	9842,4	52	45289,73	12424,49	9842,4
Городской округ Прохладный	24	16366,05	6914	3 661,7	24	24296,05	7144	3515,2	24	24296,05	7144	3515,2
ВСЕГО	250	169821,99	55387,1	54 924,4	250	199321,99	59947,1	52727,4	250	199321,99	59947,1	52727,4

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 9 ноября 2026 г. № 174-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в распределение субвенций бюджетам муниципальных районов (городских округов) на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части расходов на оплату труда работников на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (таблица № 9 приложения № 12)

(тыс. рублей)

Наименование главного распорядителя средств республиканского бюджета/ муниципального образования	2026 год			2027 год			2028 год		
	дошкольное образование	общее образование	дополнительное образование	дошкольное образование	общее образование	дополнительное образование	дошкольное образование	общее образование	дополнительное образование
Баксанский муниципальный район	400394,2	675 400,85	36 770,52	380429,93	643381,34	35277,20	380429,93	643381,34	35277,20
Зольский муниципальный район	270043,34	517 393,03	22 310,59	256632,77	494444,76	21363,80	256632,77	494444,76	21363,80
Лескенский муниципальный район	171235,36	295 720,04	20 809,14	162693,58	281354,98	19944,90	162693,58	281354,98	19944,90
Майский муниципальный район	195610,04	329 626,78	16 028,93	183858,76	310689,61	15355,90	183858,76	310689,61	15355,90
Прохладненский муниципальный район	225074,80	450 656,77	21 558,56	212330,61	426897,75	20645,60	212330,61	426897,75	20645,60
Терский муниципальный район	293402,58	487 986,77	48 864,58	279143,82	465347,80	44960,00	279143,82	465347,80	44960,00
Урванский муниципальный район	417561,74	671 766,73	38 592,91	396706,25	636860,83	37026,70	396706,25	636860,83	37026,70
Чегемский муниципальный район	332822,67	635 036,00	34 311,33	314297,39	600622,78	32884,50	314297,39	600622,78	32884,50
Черекский муниципальный район	154906,44	322 170,19	18 779,19	147175,10	306964,78	17999,90	147175,10	306964,78	17999,90
Эльбрусский муниципальный район	181333,91	338 984,59	20 588,49	172332,27	322765,12	19716,20	172332,27	322765,12	19716,20
Городской округ Баксан	345453,14	489 166,32	18 948,98	328703,49	463427,76	18170,40	328703,49	463427,76	18170,40
Городской округ Нальчик	1441606,86	1 839 799,38	32 181,59	1370159,12	1744663,02	30877,45	1370159,12	1744663,02	30877,45
Городской округ Прохладный	270030,8	353 439,71	9 457,92	255374,13	329489,62	9072,10	255374,13	329489,62	9072,10
Министерство просвещения и науки Кабардино-Балкарской Республики (нераспределенный резерв)	0,00		0,0	45048,86	70978,89	0,00	45048,86	70978,89	0,00
ВСЕГО	4699475,88	7407147,16	339202,73	4504886,08	7097889,04	323294,65	4504886,08	7097889,04	323294,65

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 9 ноября 2026 г. № 174-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в распределение иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных районов, городских округов на финансовое обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий, осуществляющих ведение бухгалтерского учета муниципальных общеобразовательных организаций и муниципальных дошкольных образовательных организаций, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденное Законом Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 54-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (таблица № 36 приложения № 12)

(тыс. рублей)

Наименование главного распорядителя средств республиканского бюджета/муниципального образования	2026 год	2027 год	2028 год
Зольский муниципальный район	16098,3	15454,4	15454,4
Лескенский муниципальный район	13204,4	12676,2	12676,2
Прохладненский муниципальный район	18393,7	17658,0	17658,0
Урванский муниципальный район	24955,5	23957,3	23957,3
Эльбрусский муниципальный район	14009,4	13449,0	13449,0
Городской округ Прохладный	15324,6	14711,6	14711,6
ВСЕГО	101985,9	97906,5	97906,5

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

9 ноября 2026 г. г. Нальчик №175-ПП

Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Кабардино-Балкарской Республике на 2027 год

В соответствии с Федеральным законом от 24 октября 1997 г. № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации», частью 3 статьи 11 Федерального закона от 29 октября 2024 г. № 367-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2025 году», пунктом «ж» статьи 16 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 20 февраля 1999 г. № 5-РЗ «О Правительстве Кабардино-Балкарской Республики» Правительство Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

Установить по представлению Министерства труда и социальной защиты Кабардино-Балкарской Республики величину прожиточного минимума в Кабардино-Балкарской Республике на 2027 год в расчете на душу населения в размере 21643 рублей, для трудоспособного населения – 23591 рубля, для пенсионеров – 18613 рублей, для детей – 20994 рублей.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики ***А. МУСУКОВ***

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

9 ноября 2026 г. г. Нальчик №176-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 21 октября 2019 г. № 181-ПП

Правительство Кабардино-Балкарской Республики **постановляет**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 21 октября 2019 г. № 181-ПП «О государственной программе Кабардино-Балкарской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Кабардино-Балкарской Республике».

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики ***А. МУСУКОВ***

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 9 ноября 2026 г. № 176-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 21 октября 2019 г. № 181-ПП «О государственной программе Кабардино-Балкарской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Кабардино-Балкарской Республике»

1. В пункте 2 слова «на 2021-2025 годы» исключить.

2. Раздел «Стратегические приоритеты государственной программы» государственной программы Кабардино-Балкарской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Кабардино-Балкарской Республике», утвержденной указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Стратегические приоритеты государственной программы

1. Оценка текущего состояния агропромышленного комплекса Кабардино-Балкарской Республики

Кабардино-Балкарская Республика – аграрная республика, сельскохозяйственная продукция которой является конкурентоспособной как на внутреннем, так и на внешнем рынках, развивающаяся на основе диверсификации производства, повышения финансовой устойчивости модернизации всех участников сельскохозяйственного производства.

Агропромышленный комплекс является ведущим сектором экономики Кабардино-Балкарской Республики. В современных постоянно меняющихся экономических условиях отрасль не только стабильно функционирует, но и достигает увеличения производства по всем основным показателям.

Агропромышленный комплекс Кабардино-Балкарской Республики представлен двумя базовыми отраслями:

сельское хозяйство;

пищевая и перерабатывающая промышленность.

Государственная поддержка агропромышленного комплекса Кабардино-Балкарии с 2020 по 2025 год составила 19,3 млрд рублей, в том числе 18,5 млрд рублей – из федерального бюджета и 0,8 млрд рублей – из республиканского бюджета КБР.

За последние пять лет объем продукции сельского хозяйства значительно вырос.

Для сравнения: по итогам 2020 года произведено продукции сельского хозяйства на сумму 59,2 млрд рублей, в 2025 году этот показатель составил 126,7 млрд рублей.

Удельный вес продукции растениеводства в общем объеме продукции сельского хозяйства составил 61,3%, животноводства – 38,7%.

Индекс продукции растениеводства составил 105,6%, продукции животноводства – 100,9%.

В структуре продукции сельского хозяйства доля сельскохозяйственных организаций составила 33,3%, хозяйств населения – 44,5%, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей – 22,2%.

Рост обеспечен за счет положительной динамики производства растениеводческой и животноводческой продукции.

Сельское хозяйство вносит наибольший вклад (20,8% в 2024 году) в валовой региональный продукт Кабардино-Балкарской Республики.

Растениеводство – ведущая отрасль агропромышленного комплекса республики. Теплый климат, плодородные земли позволяют получать хорошие урожаи полевых культур, овощей и фруктов, развивать селекцию и семеноводство.

Сельскохозяйственные угодья в республике занимают 695,8 тыс. га.

В Кабардино-Балкарской Республике возделываются пшеница озимая и яровая, ячмень, просо, рис, овес, гречиха, горох и др.

В последние годы валовой сбор зерновых и зернобобовых превысил 1,2 млн тонн.

Производство семенной кукурузы за пять лет выросло на 25%, и составило в 2025 году 15 тыс. тонн. Семена кукурузы, произведенные в Кабардино-Балкарии, пользуются спросом во всей Российской Федерации и отправляются на экспорт. В 2026 году планируется произвести 16 тыс. тонн семян кукурузы, до 2030 года – 18 тыс. тонн.

Республика обладает уникальными условиями для специализации в области садоводства. На ее территории особо благоприятен комплекс факторов роста плодовых культур, в первую очередь яблонь различного срока созревания. В садоводстве аграрии достигли значительных результатов, собирая свыше миллиона тонн плодов и ягод.

В 2025 году собрано свыше 1,1 млн тонн плодов и ягод, что в 2 раза превышает урожай 2020 года.

Доля Кабардино-Балкарии в валовом сборе плодов и ягод в целом по стране составляет 23%, в организованном секторе (СХО, КФХ и ИП) – 36% (валовой сбор в организованном секторе КБР в 2025 году – 746 тыс. тонн).

Кабардино-Балкария входит в пятерку лучших субъектов страны по темпам закладки многолетних плодово-ягодных насаждений. Ежегодно закладывается свыше 1 тыс. га многолетних плодово-ягодных насаждений интенсивного и суперинтенсивного типа.

На начало 2026 года площади многолетних плодово-ягодных насаждений составляют 29,7 тыс. га, (в 2020 году этот показатель составлял 23,3 тыс. га). За пять лет заложено 6,5 тыс. га многолетних плодово-ягодных насаждений интенсивного типа.

В республике действуют 17 сертифицированных питомников, которые в 2025 году произвели 4,2 млн штук саженцев яблонь, несколько лет назад ими производилось 2,8 млн штук саженцев.

Ежегодно вводятся в эксплуатацию современные плодохранилища. На конец 2025 года суммарная вместимость хранилищ составила 362,7 тыс. тонн единовременного хранения.

За 2019-2025 годы введено в эксплуатацию новых мощностей хранения на 170 тыс. тонн, в том числе в 2025 году мощности плодоовощехранилищ увеличились более, чем на 30 тыс. тонн.

Достижение таких показателей в растениеводстве стало возможным благодаря активному развитию мелиоративного комплекса.

По темпам развития мелиорации Кабардино-Балкария находится в пятерке лучших субъектов Российской Федерации. В 2019-2025 годах введено в эксплуатацию 44,5 тыс. га мелиорируемых земель, в 2025 году – 7,3 тыс. га. В республике насчитывается более 500 дождевальных машин.

В растениеводстве постоянно ведется работа по использованию интенсивных технологий возделывания сельскохозяйственных культур.

Аграрии активно внедряют системы капельного орошения, без которого невозможно представить не только развитие садоводства, но и овощеводства.

По овощам также прослеживается положительная динамика. Если в 2020 году валовой сбор овощей составлял 318,6 тыс. тонн, то в 2025 году собрали 466,8 тыс. тонн, рост составил 46,5%.

Сельскохозяйственное производство Кабардино-Балкарской Республики в целом развивается динамично, что обеспечивается более полным использованием конкурентных преимуществ и природно-ресурсного потенциала, интенсификацией производства, реализацией высокотехнологичных инвестиционных проектов, а также государственной финансовой поддержкой товаропроизводителей.

В 2019-2025 годах в республике открылись 7 противоградовых пунктов, что в разы улучшило противоградовую защиту.

В 2025 году противоградовую защиту осуществляли 2 противоградовых отряда и 38 пунктов воздействия, защищаемая площадь составила 481,4 тыс. га.

С 2020 по 2025 год приобретено более 750 новых тракторов и комбайнов, 1200 единиц прицепного и навесного оборудования.

Успехи в растениеводстве отражаются и на животноводческой отрасли.

Производство мяса скота и птицы на убой в живом весе за пять лет увеличилось на 34%, молока – на 15%, яиц – на 14% и по итогам 2025 года составило: мяса скота и птицы на убой (в живом весе) – 154,4 тыс. тонн, молока – 610,5 тыс. тонн, яиц – 262,8 млн шт.

Развито молочное и мясное скотоводство, овцеводство и птицеводство, что позволяет в полном объеме обеспечить население республики мясом и молоком за счет собственного производства.

Самая перспективная и быстро развивающаяся отрасль животноводства Кабардино-Балкарской Республики – птицеводство, на долю которой приходится почти половина произведенного мяса. Численность птицы во всех категориях хозяйств республики составляет свыше 5 млн голов. Объемы производства мяса птицы ежегодно растут, в том числе за счет реализации крупных инвестиционных проектов.

В республике действуют 22 племенных хозяйства по разведению птицы, КРС мясного и молочного направления, овец, лошадей и рыбы. Племенное маточное поголовье сельскохозяйственных животных составляет 30,7 тыс. условных голов.

Важным направлением деятельности агропромышленного комплекса является пищевая и перерабатывающая промышленность, которые на протяжении последних в структуре обрабатывающих производств занимают долю свыше 50%.

Предприятия отрасли перерабатывают зерно, молоко, мясо, развито производство минеральной воды и безалкогольных напитков, кондитерских изделий, спирта, водки, виноматериалов.

КБР занимает лидирующие позиции среди субъектов Российской Федерации, входящих в состав Северо-Кавказского федерального округа, выпуская 80% всех плодоовощных консервов по округу, на долю республики приходится 12,6% от общего производства овощных консервов в Российской Федерации.

В 2025 году получено 323,2 млн условных банок консервов, или 106,3% к уровню 2020 года.

Результат проводимой планомерной работы, направленной на развитие сельского хозяйства, отражается на самообеспеченности основными продуктами питания. Также приоритетным остается увеличение поставок продовольственных товаров на экспорт.

С 2020 по 2025 год объем экспорта продукции агропромышленного комплекса (в номинальных ценах) вырос в 1,65 раза, экспортируются зерно, кондитерские изделия, алкогольные и безалкогольные напитки, спирт этиловый, крахмал кукурузный, комбикорма, колбасы и аналогичные продукты из мяса и субпродуктов, овощные консервы, воды минеральные.

География поставок включает 20 стран ближнего и дальнего зарубежья.

В течение пяти лет запущены значимые для отрасли инвестиционные проекты:

в 2023 году в Кабардино-Балкарской Республике введены в эксплуатацию два новых предприятия по производству пищевой продукции: первая очередь «прорывного» проекта «Строительство тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции защищенного грунта» ООО «Чегем-Агро» на площади 37,6 га. Данный проект уже показал свою высокую экономическую эффективность. В год в теплицах выращивается свыше 10 тыс. тонн томатов. Стоимость первого этапа проекта составила 9,7 млрд рублей;

новый консервный завод по переработке плодов мощностью 240 тонн в сутки в городском округе Нальчик ООО «Каббалкрастениеводство» (выпускаемая продукция стерильное яблочное пюре для детского питания и кондитерской отрасли). Стоимость проекта – 250 млн рублей.

В настоящее время реализуются проекты:

ООО «Чегем-Агро» второй этап по строительству тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции защищенного грунта (площадью 62,4 га);

ООО «Кавказ-Рыба» разведение рыбы, выход на проектную мощность (400 тонн продукции в год);

ООО «Сладковское товарное рыбоводческое хозяйство» разведение рыбы, мощность 300 тонн товарной рыбы в год.

Природные ресурсы, технологическая модернизация и меры государственной поддержки формируют устойчивую основу развития агропромышленного комплекса Кабардино-Балкарской Республики, обеспечивая рост производства и повышение качества жизни сельского населения

2. Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации государственной программы

Государственная программа определяет цели, задачи и основные направления развития и регулирования агропромышленного комплекса, финансовое обеспечение и механизмы реализации мероприятий и показателей результативности, предусматривает комплексное развитие всех отраслей и подотраслей Кабардино-Балкарской Республики до 2030 года.

Приоритеты и цели государственной политики в сфере развития агропромышленного комплекса Кабардино-Балкарской Республики включают в себя:

цель 1. «Достижение значения индекса производства продукции сельского хозяйства (в сопоставимых ценах) в 2030 году в объеме 130,5% к уровню 2021 года»;

цель 2. «Достижение значения индекса производства пищевых продуктов (в сопоставимых ценах) в 2030 году в объеме 110,6% к уровню 2021 года»;

цель 3. «Достижение уровня среднемесячной начисленной заработной платы работников сельского хозяйства (без субъектов малого предпринимательства) в 2030 году в размере 50000 рублей»;

цель 4. «Достижение объема экспорта продукции агропромышленного комплекса в размере 0,022 млрд долларов США к концу 2030 года».

Указанные цели определены следующими стратегическими документами Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики:

Федеральным законом от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства»;

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21 января 2020 г. № 20;

постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. № 717 «О государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»;

Стратегией социально-экономического развития Кабардино-Балкарской Республики до 2040 года, утвержденной распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 810-рп.

3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ Российской Федерации

Показатели государственной программы взаимосвязаны и оказывают влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации.

Реализация государственной программы оказывает влияние на достижение национальной цели развития Российской Федерации «Устойчивая и динамичная экономика», определенной Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в том числе на следующие целевые показатели, характеризующие достижение национальных целей:

обеспечение темпа роста валового внутреннего продукта страны выше среднемирового и выход не позднее 2030 года на 4-е место в мире по объему валового внутреннего продукта, рассчитанного по паритету покупательной способности, в том числе за счет роста производительности труда, при сохранении макроэкономической стабильности, низкого уровня безработицы и снижении уровня структурной безработицы, а также увеличение к 2030 году объема производства продукции агропромышленного комплекса не менее, чем на 25% по сравнению с уровнем 2021 года. Достижение указанного целевого показателя будет обеспечиваться в рамках регионального проекта «Развитие отраслей и техническая модернизация агропромышленного комплекса», основных мероприятий «Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе», «Развитие отраслей овощеводства и картофелеводства» и «Вовлечение в оборот и комплексная мелиорация земель сельскохозяйственного назначения» государственной программы;

увеличение к 2030 году объема инвестиций в основной капитал не менее, чем на 60% по сравнению с уровнем 2020 года за счет постоянного улучшения инвестиционного климата. Достижение указанного целевого показателя будет обеспечиваться в рамках основного мероприятия «Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе» государственной программы;

увеличение к 2030 году экспорта продукции агропромышленного комплекса не менее, чем в полтора раза по сравнению с уровнем 2021 года. Достижение указанного целевого показателя будет обеспечиваться в рамках регионального проекта «Экспорт продукции агропромышленного комплекса» и основного мероприятия «Вовлечение в оборот и комплексная мелиорация земель сельскохозяйственного назначения» государственной программы;

обеспечение темпа устойчивого роста доходов населения и уровня пенсионного обеспечения не ниже уровня инфляции. Достижение указанного целевого показателя будет обеспечиваться в рамках регионального проекта «Развитие отраслей и техническая модернизация агропромышленного комплекса», основных мероприятий «Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе», «Развитие отраслей овощеводства и картофелеводства» и «Вовлечение в оборот и комплексная мелиорация земель сельскохозяйственного назначения», комплексов процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Министерства сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики и общих условий функционирования отраслей агропромышленного комплекса» и «Обеспечение деятельности Управления ветеринарии Кабардино-Балкарской Республики» государственной программы.

4. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления

Основными задачами и инструментами государственного управления в сельском хозяйстве являются:

предоставление субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики на поддержку отраслей агропромышленного комплекса и развитие малых форм хозяйствования, создание и (или) модернизацию объектов агропромышленного комплекса;

проведение гидромелиоративных мероприятий на землях сельскохозяйственного назначения;

достижение индекса производства продукции в 2030 году к уровню 2021 года по растениеводству – 197,5%, по животноводству – 134,3%;

проведение прочих мероприятий, предусматривающих развитие отдельных отраслей агропромышленного комплекса Кабардино-Балкарской Республики;

увеличение объемов производства продукции по растениеводству, животноводству и по пищевым продуктам;

создание условий для привлечения кредитных ресурсов в агропромышленном комплексе;

обеспечение обновления тракторов, зерноуборочных комбайнов, кормоуборочных комбайнов в сельскохозяйственных организациях;

создание системы поддержки экспорта продукции агропромышленного комплекса;

увеличение численности работников в субъектах малого и среднего предпринимательства, получивших грант «Агростартап».

На достижение указанных национальных целей и задач направлена Стратегия социально-экономического развития Кабардино-Балкарской Республики до 2040 года, утвержденная распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2025 г. № 810-рп, в рамках которой определены следующие цели:

содействие занятости населения с высокой оплатой труда и обеспечение основных потребностей жителей республики в жилье, образовании, получении медицинской помощи, в области культуры и спорта;

деятельность конкурентоспособного производителя сельскохозяйственной продукции на внутреннем и внешнем рынках, развивающаяся на основе комплексной диверсификации производства;

устойчивое развитие сельских территорий;

воспроизводство природного плодородия земель сельскохозяйственного назначения, в первую очередь путем внесения в почву органических и минеральных удобрений в целях улучшения баланса питательных веществ в почвах.».

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики (МИНТРАНС КБР)

ПРИКАЗ № 167-пр

02.11.2026 г. *г. Нальчик*

Об установлении запрета на предложение услуги по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов и автовокзалов в Кабардино-Балкарской Республике

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 580-ФЗ «Об организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», пунктом 17 статьи 2 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 4 декабря 2023 года № 46-РЗ «О регулировании отношений в сфере организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси» **приказываю**:

1. Установить запрет на предложение услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов и автовокзалов в Кабардино-Балкарской Республике, за исключением мест, оборудованных для предложения и (или) оформления таких услуг.

2. Утвердить прилагаемые особенности организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси на территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов и автовокзалов в Кабардино-Балкарской Республике.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления совместно с субъектами транспортной инфраструктуры (аэропорты, железнодорожные вокзалы, автовокзалы) в течение одного месяца со дня принятия нормативного правового акта определить и оборудовать места для предложения и (или) оформления услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси.

4. Отделу автомобильных, воздушных и железнодорожных перевозок:

- осуществить государственную регистрацию настоящего приказа в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Кабардино-Балкарской Республике;

- направить настоящий приказ на публикацию в редакцию газеты «Официальная Кабардино-Балкария»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте Минтранса КБР.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики Тугова И.И.

Министр ***А.З. ДЫШЕКОВ***

Приложение к приказу
Министерства транспорта и дорожного хозяйства
Кабардино-Балкарской Республики
от 02.11.2026 года № 167-пр

ОСОБЕННОСТИ
ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕВОЗОК ПАССАЖИРОВ И БАГАЖА ЛЕГКОВЫМ ТАКСИ НА ТЕРРИТОРИЯХ АЭРОПОРТОВ, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ВОКЗАЛОВ И АВТОВОКЗАЛОВ В КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

1. Особенности организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси на территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов и автовокзалов в Кабардино-Балкарской Республике (далее – особенности) являются обязательными для перевозчиков легковым такси, водителей легковых такси, являющихся работниками перевозчика, служб заказа легкового такси, работников служб заказа легкового такси.

На территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов и автовокзалов в Кабардино-Балкарской Республике пассажирам обеспечивается равный доступ к услугам по перевозке пассажиров и багажа легковым такси.

2. В целях реализации особенностей организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси используются определения:

территория аэропорта в Кабардино-Балкарской Республике - комплекс сооружений, включающий в себя аэродром, аэровокзал, другие сооружения, предназначенный для приема и отправки воздушных судов, обслуживания воздушных перевозок и имеющий для этих целей необходимое оборудование, подъезды и подходы к зданию аэровокзала, автомобильные стоянки и парковки, примыкающие к зданию аэровокзала, а также прилегающая к зданию аэровокзала территория;

территория железнодорожного вокзала в Кабардино-Балкарской Республике - комплекс зданий, сооружений (включая пассажирские платформы, вокзальные переходы и привокзальную территорию) и других видов имущества, предназначенных для оказания населению услуг по перевозке железнодорожным транспортом и приему-выдаче багажа, грузобагажа в зависимости от класса, а также прилегающая к зданию железнодорожного вокзала территория;

территория автовокзала в Кабардино-Балкарской Республике - комплекс зданий, сооружений и территорий, в который входят: здание автовокзала, привокзальные территории, залы ожидания для пассажиров, места остановки транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров на остановочных пунктах и другие здания, сооружения, предназначенные для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа, а также прилегающая к зданию автовокзала территория.

Под термином «прилегающая территория» в целях реализации настоящих особенностей понимается расстояние (радиус), равное 200 метрам, которое определяется по прямой линии без учета искусственных и естественных преград от ближайшего входа (выхода) в здание аэровокзала, здание железнодорожного вокзала, здание автовокзала.

Иные понятия, используемые в целях реализации настоящих особенностей, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 29 декабря 2022 г. № 580-ФЗ «Об организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 580-ФЗ).

3. Предложение и (или) оформление услуги по перевозке пассажиров и багажа легковым такси может осуществляться перевозчиками легковым такси, работниками перевозчика легковым такси, службами заказа легкового такси, работниками служб заказа легкового такси, отвечающими требованиям, установленным Федеральным законом № 580-ФЗ, в местах, оборудованных для предложения и (или) оформления таких услуг, расположенных на территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов и автовокзалов в Кабардино-Балкарской Республике и определенных владельцем (правообладателем) соответствующей транспортной инфраструктуры.

4. Использование мест для предложения и (или) оформления услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси осуществляется на основании соглашения между перевозчиком легковым такси или службой заказа легкового такси и главным оператором (оператором).

5. Требования к оборудованию и оформлению мест для предложения и (или) оформления услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси:

- разметка парковочных мест;

- установка нестационарных ограждений;

- установка знака «такси»;

- обеспечение доступности для инвалидов и маломобильных категорий пассажиров;

- установка скамеек;

- осуществление посадки (высадки) пассажиров, выгрузки багажа в порядке общей очереди;

- исключение помех пешеходам и транспортным средствам.

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (МИНИМУЩЕСТВО КБР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1648

30.10.2026 г. *г. Нальчик*

Об условиях приватизации акций открытого акционерного общества «Центр охраны труда»

В целях эффективного использования государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.08.2025 № 485-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило**:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики 12780 обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Центр охраны труда», что составляет 100 процентов уставного капитала указанного общества.

2. Установить начальную цену продажи акций, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 17 193 198 (семнадцать миллионов сто девяносто три тысячи сто девяносто восемь) рублей на основании отчета от 03.07.2026 № 467.07/174-2026.

3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») акций, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 5 процентов от начальной цены продажи.

4. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать необходимую работу по продаже акций, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников.

5. Отделу хозяйственных обществ и государственных предприятий обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

6. Признать утратившим силу распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской от 16.09.2026 № 1552.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики ***А.Д. ТОХОВ***

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (МИНИМУЩЕСТВО КБР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1664

05.11.2026 г. *г. Нальчик*

О приватизации на торгах в электронной форме недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.08.2025 № 485-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», с учетом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 29.10.2026 № П-92 Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило**:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, имущество, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики – нежилое помещение с кадастровым номером: 07:06:1800000:7849, площадью 225,1 кв.м, этаж №1, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, м.р-н Терский, г.п. Терек, г. Терек, ул. Ленина, д. 3.

Установить начальную цену реализации имущества в размере 9 077 383 (девять миллионов семьдесят семь тысяч триста восемьдесят три) рубля (без НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 31.07.2026 № 467.07/190-2026.

2. Шаг аукциона установить в размере 5% начальной стоимости реализуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать процедуру аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

5. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 23.09.2026 № 1558.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики ***А.Д. ТОХОВ***

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (МИНИМУЩЕСТВО КБР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1663

05.11.2026 г. *г. Нальчик*

О приватизации на торгах в электронной форме недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.08.2025 № 485-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», с учетом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 29.10.2026 № П-92 Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило**:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, имущество, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики – нежилое помещение с кадастровым номером: 07:06:1800025:278, площадью 137,1 кв.м, этаж №2, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Терский, г. Терек, ул. Ленина, д. 3.

Установить начальную цену реализации имущества в размере 5 545 147 (пять миллионов пятьсот сорок пять тысяч сто сорок семь) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 31.07.2026 № 467.07/191-2026.

2. Шаг аукциона установить в размере 5% начальной стоимости реализуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать процедуру аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

5. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 23.09.2026 № 1559.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики ***А.Д. ТОХОВ***

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (МИНИМУЩЕСТВО КБР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1680

12.11.2026 г. *г. Нальчик*

О приватизации на торгах в электронной форме недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.08.2025 № 485-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», с учетом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 06.11.2026 № П-94, Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило**:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, имущество, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики – здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25458, площадью 364,7 кв.м с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для оздоровительной деятельности, площадью 617 кв.м, с кадастровым номером 07:10:0202028:18, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, г.Прохладный, ул.Берегового, д.46.

Установить начальную цену реализации имущества в размере 6 925 288 (шесть миллионов девятьсот двадцать пять тысяч двести восемьдесят восемь) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 28.07.2026 № 467.07/186-2026.

2. Шаг аукциона установить в размере 5% начальной стоимости реализуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Установить, что в соответствии с п.4 ст. 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателю имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, необходимо сохранить назначение имущества (в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) не менее 6 месяцев со дня перехода прав собственности на объект.

4. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать процедуру аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

6. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 01.10.2026 № 1583.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики ***А.Д. ТОХОВ***

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (МИНИМУЩЕСТВО КБР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1681

12.11.2026 г. *г. Нальчик*

О приватизации на торгах в электронной форме недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.08.2025 № 485-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», с учетом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 06.11.2026 № П-94, Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило**:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, имущество, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики – нежилое строение (корпус №6) с кадастровым номером: 07:09:0000000:25865 площадью 1586,0 кв.м, основное здание (корпус №7) с кадастровым номером 07:09:0102071:457, площадью 521,5 кв.м, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о.Нальчик, г.Нальчик, мкр.Долинск, пр-кт Шогенцукова, д.7, на земельном участке с кадастровым номером: 07:09:0104021:510, площадью 14496 кв.м, расположенном по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о.Нальчик, г.Нальчик, пр-кт Шогенцукова.

Установить начальную цену реализации имущества в размере 227 939 000 (двести двадцать семь миллионов девятьсот тридцать девять тысяч) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилых зданий от 19.06.2026 № 467.07/146-2026.

Приватизация имущества осуществляется без отчуждения земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104021:510, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, являющегося ограниченным в обороте.

После осуществления государственной регистрации перехода права собственности на объект имущества – предмет аукциона, с правообладателем такого объекта будет заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104021:510, площадью 14496,0 кв.м, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: курортная деятельность, санаторная деятельность, развлечения, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, общественное питание, спорт, природно-познавательный туризм, туристическое обслуживание, парки культуры и отдыха, гостиничное обслуживание, отдых (рекреация), расположенным по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, пр-кт Шогенцукова, в соответствии с положениями подпункта 9 пункта 2 статьи 39.6 и подпункта 17 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации сроком до 49 лет.

2. Шаг аукциона установить в размере 5% начальной стоимости реализуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать процедуру аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

5. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 01.10.2026 № 1582.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики ***А.Д. ТОХОВ***

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (МИНИМУЩЕСТВО КБР)

ПРИКАЗ № 107

10.11.2026 г. *г. Нальчик*

О внесении изменений в пункт 1.2 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и предназначенных для сдачи в аренду» утверждённого приказом Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2026 № 13

В соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 285-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **приказываю**:

1. Внести в пункт 1.2 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и предназначенных для сдачи в аренду» утверждённый приказом Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2026 № 13, изменение дополнив пункт 1.2 подпунктом 1.2.2 следующего содержания:

«1.2.2. В случае наличия на едином портале государственных и муниципальных услуг информации о включении физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, не допускается предоставление такому лицу государственной услуги в электронной форме.

Подача запроса о предоставлении государственной услуги и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, не допускается.».

3. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью (З.М. Макоева) обеспечить опубликование настоящего приказа в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики ***А.Д. ТОХОВ***

МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
сообщает об итогах проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.

2. Наименование продавца – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

Дата, время, место проведения торгов – 19.10.2026 10 ч. 00 м. по московскому времени на электронной площадке – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»).

3. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения:

3.1. Лот № 2 - автотранспортное средство LADA 210740 2009 года выпуска VIN XTA21074092921465, ПТС 63 МХ 243504.

Цена сделки приватизации по лоту № 1 - 94 224 (девяносто четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля 00 копеек (без НДС).

Имя единственного участника аукциона по лоту № 2 – Аюбова Саида Анзоровна.

Основание проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики: распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 08.09.2025 № 1523. Информационное сообщение о продаже опубликовано в газете «Официальная Кабардино-Балкария - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда» от 12.09.2025 № 37 (993), размещено на сайтах www.178fz.roseltorg.ru (реестровый номер 21000009990000000589), www.torgi.gov.ru (извещение 21000009990000000589), https://minimush.kbr.ru.

3.2. Лот № 3 - автотранспортное средство LADA 210740 2012 года выпуска VIN XTA210740CY037954, ПТС 63 НО 491749.

Цена сделки приватизации по лоту № 3 - 96 640 (девяносто шесть тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек (без НДС).

Имя единственного участника аукциона по лоту № 3 - Аюбова Саида Анзоровна.

Основание проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики: распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 08.09.2025 № 1524. Информационное сообщение о продаже опубликовано в газете «Официальная Кабардино-Балкария - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда» от 12.09.2025 № 37 (993), размещено на сайтах www.178fz.roseltorg.ru (реестровый номер 21000009990000000590), www.torgi.gov.ru (извещение 21000009990000000590), https://minimush.kbr.ru.

3.3. Лот № 3 – корпус №3 с кадастровым номером 07:09:0104035:408, площадью 317,7 кв.м, корпус №4, с кадастровым номером: 07:09:0104035:409 площадью 252,1 кв.м, котельная, литер А3 с кадастровым номером: 07:09:0104035:331, площадью 6,0 кв.м, котельная, литер Б2 с кадастровым номером: 07:09:0104035:329 площадью 5,3 кв.м, проходная с кадастровым номером: 07:09:0101001:193 площадью 8,4 кв.м, бассейн с кадастровым номером: 07:09:0104035:332 площадью 190,7 кв.м, сауна с кадастровым номером: 07:09:0101001:192 площадью 26,6 кв.м, спортивная площадка с кадастровым номером: 07:09:0104035:330 площадью 348,0 кв.м, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, ул.Балкарова, 4, на земельном участке с кадастровым номером: 07:09:0104035:32, площадью 8935 кв.м, расположенном по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, ул.Балкарова, 4.

Приватизация имущества осуществляется без отчуждения земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104035:32, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, являющегося ограниченным в обороте.

После осуществления государственной регистрации перехода права собственности на объект имущества – предмет аукциона, с правообладателем такого объекта будет заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104035:32, площадью 8935 кв.м, под Республиканским центром восстановительного лечения (корпус №3,4), расположенным по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, ул.Балкарова, 4, в соответствии с положениями подпункта 9 пункта 2 статьи 39.6 и подпункта 17 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации сроком до 49 лет.

Цена сделки приватизации по лоту № 3 - 109 668 276 (сто девять миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек (без НДС).

Имя единственного участника аукциона по лоту № 3 - общество с ограниченной ответственностью «Чегемские яблоки».

Основание проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики: распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 28.08.2026 № 1501. Информационное сообщение о продаже опубликовано в газете «Официальная Кабардино-Балкария - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда» от 29.08.2026 № 35 (991), размещено на сайтах www.178fz.roseltorg.ru (реестровый номер 21000009990000000586), www.torgi.gov.ru (извещение 21000009990000000586), https://minimush.kbr.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(основание проведения аукционов: распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 05.11.2026 №№ 1663, 1664, 12.11.2026 №№ 1680, 1681)

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Имущество – недвижимое имущество, движимое имущество, акции, доли (далее – имущество), находящиеся в собственности Кабардино-Балкарской Республики.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронной продажи).

Цена первоначального предложения – цена продажи Имущества (лота).

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме (далее – Информационное сообщение) – Информационное сообщение, разработанное в соответствии с действующими нормативными правовыми актами об организации и проведении продажи государственного имущества в электронной форме, утвержденное Министерством земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, содержащее сведения об имуществе, условиях и порядке проведения аукциона в электронной форме, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (далее – Министерство) является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики в области управления государственным имуществом Кабардино-Балкарской Республики.

Оператор электронной площадки – в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» - юридическое лицо, из числа юридических лиц, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявка – комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, которые установлены в Информационном сообщении.

Претендент – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, прошедшее процедуру регистрации в соответствии с Регламентом ЭТП, подавшее в установленном порядке заявку и документы для участия в аукционе в электронной форме, намеревающееся принять участие в аукционе.

Аккредитация – процедура, необходимая для получения доступа к работе на площадке, к участию в процедурах. Совершать юридически значимые действия на площадке претендент может только при наличии аккредитации.

Участник – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, предоставившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Единственный Участник аукциона – если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, (юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя) предоставившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или имущества.

Победитель – Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательстве Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам аукциона в электронной форме.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – информация, направляемая пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронной продажи.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Официальные сайты по продаже имущества - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальный сайт Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://minimush.kbr.ru/, сайт Оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (электронной площадки).

РАЗДЕЛ II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 01.07.2017) «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- иными нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;
- распоряжениями Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

3.1. Основание проведения аукционов в электронной форме - распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 05.11.2026 №№ 1663, 1664, 12.11.2026 №№ 1680, 1681.

3.2. Собственник выставляемого на торги имущества – Кабардино-Балкарская Республика.

3.3. Оператор электронной площадки:

Наименование – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»). Адрес – 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5.

Сайт – www.roseltorg.ru.

3.4. Продавец:

Наименование – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

Место нахождения: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, 5 этаж.

Почтовый адрес: 360028, КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, Дом Правительства.

Адрес электронной почты: mgi@kbr.ru.

Номера контактных телефонов: 8 (8662) 40-00-39, 40-93-73.

3.5. Форма продажи (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

3.5.1. Срок внесения задатка: задаток должен быть внесен в период, отведенный для приема заявок и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

3.6. Сведения об Имуществе, выставляемом на продажу в электронной форме

3.6.1. Характеристика объектов продажи:

Лот № 1 – нежилое помещение с кадастровым номером: 07:06:1800000:7849, площадью 225,1 кв.м, этаж №1, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, м.р-н Терский, г.п. Терек, г. Терек, ул. Ленина, д. 3.

Начальная цена (лота) – 9 077 383 (девять миллионов семьдесят семь тысяч триста восемьдесят три) рубля 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 453 869 (четыреста пятьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят девять) рублей 15 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка – 907 738 (девятьсот семь тысяч семьсот тридцать восемь) рублей 30 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 2 - нежилое помещение с кадастровым номером: 07:06:1800025:278, площадью 137,1 кв.м, этаж №2, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Терский, г. Терек, ул. Ленина, д. 3.

Начальная цена (лота) – 5 545 147 (пять миллионов пятьсот сорок пять тысяч сто сорок семь) рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 277 257 (двести семьдесят семь тысяч двести пятьдесят семь) рублей 35 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка – 554 514 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот четырнадцать) рублей 70 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 3 – здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25458, площадью 364,7 кв.м с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для оздоровительной деятельности, площадью 617 кв.м, с кадастровым номером 07:10:0202028:18, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, г.Прохладный, ул.Берегового, д.46.

Начальная цена (лота) – 6 925 288 (шесть миллионов девятьсот двадцать пять тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 346 264 (триста сорок шесть тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 40 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка – 692 528 (шестьсот девяносто две тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей 80 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 4 – нежилое строение (корпус №6) с кадастровым номером: 07:09:0000000:25865 площадью 1586,0 кв.м, основное здание (корпус №7) с кадастровым номером 07:09:0102071:457, площадью 521,5 кв.м, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о.Нальчик, г.Нальчик, мкр.Долинск, пр-кт Шогенцукова, д.7, на земельном участке с кадастровым номером: 07:09:0104021:510, площадью 14496 кв.м, расположенном по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о.Нальчик, г.Нальчик, пр-кт Шогенцукова.

Приватизация имущества осуществляется без отчуждения земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104021:510, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, являющегося ограниченным в обороте.

После осуществления государственной регистрации перехода права собственности на объект имущества – предмет аукциона, с правообладателем такого объекта будет заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104021:510, площадью 14496,0 кв.м, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: курортная деятельность, санаторная деятельность, развлечения, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, общественное питание, спорт, природно-познавательный туризм, туристическое обслуживание, парки культуры и отдыха, гостиничное обслуживание, отдых (рекреация), расположенным по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, пр-кт Шогенцукова, в соответствии с положениями подпункта 9 пункта 2 статьи 39.6 и подпункта 17 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации сроком до 49 лет.

Начальная цена (лота) – 227 939 000 (двести двадцать семь миллионов девятьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 11 396 950 (одиннадцать миллионов триста девяносто шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка – 45 587 800 (сорок пять миллионов пятьсот восемьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (20% начальной цены продажи).

3.6.2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

№ лота	Дата принятия решения (протокола)	Примечание
1	10.09.2026 29.10.2026	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.
2	10.09.2026 29.10.2026	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.
3	30.10.2025 18.12.2025 29.01.2026 01.09.2026 06.11.2026	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.
4	30.07.2026 06.11.2026	Аукцион не состоялся ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.

РАЗДЕЛ IV. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

4.1. Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.

4.2. Дата и время начала подачи (приема) заявок: с 16.11.2026 г. в 9.00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 11.12.2026 г. в 18.00 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников аукциона: 17.12.2026 г.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 21.12.2026 г. в 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

РАЗДЕЛ V. СРОКИ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);
- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления на аккредитацию, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в 5.1.1. и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

5.2. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 5.1.1. настоящего извещения.

5.3. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 5.1.2. настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 5.1.2. настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

5.4. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5.2. настоящего извещения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

5.6.1. При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК ПОДАЧИ (ПРИЕМА) И ОТЗЫВА ЗАЯВОК

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение № 1, форма Заявки не подлежит изменению) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

7.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (приложение № 2).

7.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

РАЗДЕЛ VIII. ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставляемое на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативными правовыми актами;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

* Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

РАЗДЕЛ IX. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА И ЕГО ВОЗВРАТА

9.1. Порядок и срок внесения задатка

9.1.1. Задаток должен быть внесен в период, отведенный для приема заявок, и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента, является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

9.1.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9.1.3. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

9.1.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с регламентом размещения процедур по продаже государственного или муниципального имущества с использованием подраздела электронной площадки «Реализация имущества».

9.1.5. Оператор электронной площадки осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете претендента на основании его заявки на участие.

Денежные средства блокируются в размере задатка, указанного продавцом в информационном сообщении о проведении процедуры, при условии наличия соответствующих, свободных денежных средств на счете претендента.

Денежные средства на счете блокированных средств претендента учитываются Оператором электронной площадки раздельно по каждой конкретной процедуре.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

9.1.6. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи либо лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

9.1.7. Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

9.2. Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru);

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

9.2.2. Задаток победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Кабардино-Балкарской Республики в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9.2.4. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли–продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

9.2.6. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

9.2.7. В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки www.roseltorg.ru.

РАЗДЕЛ X. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОНЕ

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества публикуется в газете «Официальная Кабардино-Балкария - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда», размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), сайте организатора торгов АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://minimush.kbr.ru/) и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки, опись (приложения № 1, № 2);

в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 3);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С настоящим информационным сообщением, условиями договора купли – продажи имущества, информацией о подлежащем приватизации имуществе, образцами типовых документов, представляемых покупателями государственного имущества, правилами проведения торгов и иной информацией, можно ознакомиться на сайтах www.torgi.gov.ru, https://minimush.kbr.ru/ и/или по адресу: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, 5 этаж, каб. № 524. Телефоны для справочной информации: 8 (8662) 40-93-73, 40-71-15.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

РАЗДЕЛ XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

11.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на

(Окончание на 6-й с.)

(Окончание. Начало на 5-й с.)
официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении;

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного имущества.

РАЗДЕЛ XII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.6. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона на заключение договора купли-продажи имущества подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона.

12.11. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными правовыми актами, в том числе в случаях, указанных в части 17 статьи 17.3 Федерального закона «О защите конкуренции».

12.12. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона.

РАЗДЕЛ XIII. СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

13.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона в установленном законодательством порядке не ранее чем через десять календарных дней и не позднее двадцати календарных дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола об итогах аукциона в форме электронного документа.

13.2. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

13.3. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

13.4. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (в безналичном порядке) в течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона в бюджет Кабардино-Балкарской Республики на счет по следующим реквизитам:

ИНН 0721017836, КПП 072501001, Управление Федерального казначейства по Кабардино-Балкарской Республике, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, счет 03100643000000010400, БИК 042202127, Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000.

Назначение платежа: Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000, ПБС А0792.

Назначение платежа по договору купли-продажи от _____ № _____.

13.5. Задаток, перечисленный покупателем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.6. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.7. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего казну республики в составе Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

РАЗДЕЛ XIV. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

РАЗДЕЛ XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

_____
(наименование Оператора электронной площадки)

Претендент_____
(Ф.И.О. для физического лица или ИП,
наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице_____
(ФИО)

действующий на основании[1] _____
(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия _____ № _____, дата выдачи «_____» _____ г.

кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «_____» _____ г. _____

ОГРН индивидуального предпринимателя № _____

(заполняется юридическим лицом)

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Контактный телефон _____

ИНН № _____

ОГРН № _____

Представитель Претендента[2] _____
(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «_____» _____ 20_____г., № _____

Паспортные данные представителя: серия _____ № _____, дата выдачи «_____» _____г.

кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

принял решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики (лота):

Дата аукциона: _____ № Лота _____

Наименование имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики _____

_____

Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона _____

_____

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере_____ руб._____коп. _____

_____
(сумма прописью)

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на сайте Оператора электронной площадки _____ (наименование – Оператор электронной площадки), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://minimush.kbr.ru/, официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

1.2. В случае признания Победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее чем через десять календарных дней и не позднее двадцати календарных дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.

1.3. Произвести оплату стоимости имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики (далее - Имущество), установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.

2. Задаток Победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

3. Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, информационным сообщением и проектом договора купли-продажи. _____.
подпись (Ф.И.О)

6. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в аукционе.

Платежные реквизиты Претендента:

_____
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН[3] Претендента														
КПП[4] Претендента														

_____
(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (л/с)																			
к/с																			
ИНН																			
БИК																			
КПП																			

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): _____

_____
(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

_____

1 Заполняется при подаче заявки юридическим лицом
2 Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности
3 Заполняется при подаче заявки физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом
4 Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

Приложение № 2

ОПИСЬ
документов на участие в аукционе по продаже имущества,
находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики
в электронной форме

представленных _____
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество
и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	*Примечание
1			
2			
3			
4			
5			

Опись сдал:
_____ (_____)
«_____» _____ 20__г.

* Указывается вид представленного документа: оригинал, копия, нотариально заверенная копия, заверенная юр. лицом копия

Приложение № 3

ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № ___

г. Нальчик « ____ » _____ 202__ г.

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», признанный (ая) таковым (ой) на основании статьи 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом об итогах аукциона от «____» _____20___г. № _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора недвижимое имущество (далее - Имущество):

Лот № ____ – _____.

Имущество принадлежит Кабардино-Балкарской Республике на праве собственности, что подтверждается свидетельством (ми)_____.

1.2. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора Имущество не продано, не заложено, не находится под арестом.

Статья 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Установленная по итогам аукциона цена продажи Имущества, указанного в статье 1 Договора, составляет _____ _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. С учетом п. 2.2 Договора Покупатель обязан оплатить Продавцу оставшуюся сумму в размере _____ _____ (_____) рублей _____ копеек в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам: ИНН 0721017836, КПП 072501001, Управление Федерального казначейства по Кабардино-Балкарской Республике, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, счет 03100643000000010400, БИК 042202127, Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (в безналичном порядке) в течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи по вышеуказанным реквизитам.

В платежном поручении должны быть указаны сведения о наименовании/Ф.И.О. Покупателя, реквизиты Договора.

2.4. Надлежащее исполнение обязанности Покупателя по оплате цены продажи Имущества подтверждается соответствующими документами с отметкой банка об исполнении, подтверждающими оплату Покупателем суммы, в соответствии с п. 2.3. Договора.

Статья 3. Порядок и срок передачи государственного имущества, обязанности сторон

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по Договору после подписания Акта приема-передачи Имущества Продавцом и Покупателем. Акт приема-передачи Имущества составляется Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Имущества.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в соответствии со ст. 551, 552 Гражданского кодекса РФ и Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Основанием государственной регистрации Имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также Акт приема-передачи Имущества.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю оформляется после полной оплаты Покупателем цены продажи Имущества в соответствии с условиями Договора.

3.4. Полная оплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.

3.5. Продавец обязан в срок не более десяти дней после полной оплаты цены продажи Имущества составить Акт приема-передачи Имущества.

3.6. Покупатель обязан:

- принять Имущество по Акту приема-передачи Имущества в день его представления Продавцом;
- после подписания Акта приема-передачи Имущества взять на себя ответственность за Имущество, а также все расходы и обязательства по его сохранности, эксплуатации, оплате других услуг по содержанию Имущества.

Статья 4. Дополнительные условия

4.1. Покупатель самостоятельно оформляет переход права собственности на Имущество.

4.2. Расходы по регистрации перехода права собственности на Имущество несет Покупатель.

4.3. Покупатель не осуществляет никаких полномочий в отношении Имущества до подписания Акта приема-передачи Имущества.

4.4. При расторжении Договора по соглашению Сторон, Стороны приводятся в первоначальное состояние без возмещения какого-либо ущерба или неустойки каждой из Сторон.

Статья 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Просрочка оплаты цены продажи Имущества в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

Продавец принимает данный отказ Покупателя в течение 5 (пяти) дней с момента истечения срока исполнения обязательств по оплате цены Имущества в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, направляя ему об этом письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается неисполненным. При этом Имущество не подлежит отчуждению из государственной собственности, сумма задатка Покупателю не возвращается и обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателя прекращаются. Договор, в соответствии со ст. 450.1. Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, например, землетрясение, наводнение, пожар, забастовки, массовые беспорядки, военные действия, террористические акты и т.д.

Статья 6. Срок действия договора

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по Договору;
- расторжением Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Заключительные положения

7.1. Сроки, указанные в Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.2. Споры, возникающие между Сторонами по Договору, рассматриваются в Арбитражном суде Кабардино-Балкарской Республики в установленном законодательством РФ порядке.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Покупателя, второй у Продавца, третий у государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Статья 8. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Минимущество КБР 360028, КБР, г. Нальчик, пр. Ленина, 27 ИНН 0721017836, КПП 072501001, Управление Федерального казначейства по Кабардино-Балкарской Республике, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, счет 03100643000000010400, к/с 40102810545370000127, БИК 042202127, Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000001	

Подписи Сторон

от Продавца	от Покупателя
_____ / _____ /	_____ / _____/
М.П.	М.П.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(основание проведения аукциона: распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 30.10.2026 № 1648)

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Имущество – недвижимое имущество, движимое имущество, акции, доли (далее – имущество), находящиеся в собственности Кабардино-Балкарской Республики.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронной продажи).

Цена первоначального предложения – цена продажи Имущества (лота).

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме (далее – Информационное сообщение) – Информационное сообщение, разработанное в соответствии с действующими нормативными правовыми актами об организации и проведении продажи государственного имущества в электронной форме, утвержденное Министерством земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, содержащее сведения об имуществе, условиях и порядке проведения аукциона в электронной форме, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (далее – Министерство) является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики в области управления государственным имуществом Кабардино-Балкарской Республики.

Оператор электронной площадки – в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» - юридическое лицо, из числа юридических лиц, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявка – комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, которые установлены в Информационном сообщении.

Претендент – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, прошедшее процедуру регистрации в соответствии с Регламентом ЭТП, подавшее в установленном порядке заявку и документы для участия в аукционе в электронной форме, намеревающееся принять участие в аукционе.

Аккредитация – процедура, необходимая для получения доступа к работе на площадке, к участию в процедурах. Совершать юридически значимые действия на площадке претендент может только при наличии аккредитации.

Участник – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, предоставившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Единственный Участник аукциона – если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, (юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя) предоставившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или имущества.

Победитель – Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательстве Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам аукциона в электронной форме.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – информация, направляемая пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронной продажи.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Официальные сайты по продаже имущества - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальный сайт Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://minimush.kbr.ru/, сайт Оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (электронной площадки).

РАЗДЕЛ II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 01.07.2017) «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- иными нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;
- распоряжениями Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

3.1. Основание проведения аукциона в электронной форме - распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 30.10.2026 № 1648.

3.2. Собственник выставляемого на торги имущества – Кабардино-Балкарская Республика.

3.3. Оператор электронной площадки:

Наименование – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»). Адрес – 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5.

Сайт – www.roseltorg.ru.

3.4. Продавец:

Наименование – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

Место нахождения: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, 5 этаж.

Почтовый адрес: 360028, КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, Дом Правительства.

Адрес электронной почты: mgi@kbr.ru.

Номера контактных телефонов: 8 (8662) 40-00-39, 40-93-73.

3.5. Форма продажи (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

3.5.1. Срок внесения задатка: задаток должен быть внесен в период отведенный для приема заявок и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

3.6. Сведения об Имуществе, выставляемом на продажу в электронной форме

3.6.1. Характеристика объектов продажи:

Лот № 1 – 12 780 обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Центр охраны труда», что составляет 100 процентов уставного капитала указанного общества.

Сведения о выставляемых на аукцион акциях

1. Общее количество и категории выставляемых на аукцион акций – 12 780 обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Центр охраны труда», что составляет 100 (сто) процентов уставного капитала указанного общества.

2. Начальная цена продажи акций – 17 193 198 (семнадцать миллионов сто девяносто три тысячи сто девяносто восемь) рублей 00 копеек.

3. Задаток – 1 719 319 (один миллион семьсот девятнадцать тысяч триста девятнадцать) рублей 80 копеек (10% от начальной цены доли).

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 859 659 (восемьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 90 копеек (5% начальной цены продажи акций).

Сведения об эмитенте акций

1. Полное наименование, адрес (место нахождения) акционерного общества:

открытое акционерное общество «Центр охраны труда»;

адрес (место нахождения), почтовый адрес – 360000, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 19.

2. Размер уставного капитала хозяйственного общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций акционерного общества, принадлежащих Кабардино-Балкарской Республике:

размер уставного капитала – 1 278 000 (один миллион двести семьдесят восемь тысяч) рублей;

общее количество выпущенных акций: 12 780 штук;

номинальная стоимость акций: 100 рублей за одну акцию;

общая номинальная стоимость акций: 1 278 000 (один миллион двести семьдесят восемь тысяч) рублей;

категория: обыкновенные именные бездокументарные акции.

3. Перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом: изучение, обобщение и распространение передового и отечественного опыта работы по улучшению условий и охраны труда.

4. Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов: не включен.

5. Адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества: www.pravitelstvo.kbr.ru/oigv/minimush.

6. Площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества: земельного участка нет.

7. Численность работников хозяйственного общества: 4 чел.

8. Площадь и перечень объектов недвижимого имущества хозяйственного общества с указанием действующих обременений и установленных при приватизации обременений:

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м.	Обременение
1.	Помещение нежилое (этаж № 2)	277,5	-

3.6.2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

№ лота	Дата принятия решения (протокола)	Примечание
1	10.10.2025 20.11.2025 22.01.2026 10.09.2026 22.10.2026	Аукционы не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.

РАЗДЕЛ IV. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

4.1. Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.

4.2. Дата и время начала подачи (приема) заявок: с 16.11.2026 г. в 9.00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 11.12.2026 г. в 18.00 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников аукциона: 17.12.2026 г.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 21.12.2026 г. в 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

РАЗДЕЛ V. СРОКИ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);
- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления на аккредитацию, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в 5.1.1. и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

5.2. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 5.1.1. настоящего извещения.

5.3. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 5.1.2. настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 5.1.2. настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

5.4. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5.2. настоящего извещения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

5.6.1. При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК ПОДАЧИ (ПРИЕМА) И ОТЗЫВА ЗАЯВОК

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение № 1, форма Заявки не подлежит изменению) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

7.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (приложение № 2).

7.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

РАЗДЕЛ VIII. ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставляемое на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативными правовыми актами;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

* Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

РАЗДЕЛ IX. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА И ЕГО ВОЗВРАТА

9.1. Порядок и срок внесения задатка

9.1.1. Задаток должен быть внесен в период, отведенный для приема заявок, и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента, является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

9.1.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9.1.3. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

9.1.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с регламентом размещения процедур по продаже государственного или муниципального имущества с использованием подраздела электронной площадки «Реализация имущества».

9.1.5. Оператор электронной площадки осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете претендента на основании его заявки на участие.

Денежные средства блокируются в размере задатка, указанного продавцом в информационном сообщении о проведении процедуры, при условии наличия соответствующих, свободных денежных средств на счете претендента.

Денежные средства на счете блокированных средств претендента учитываются Оператором электронной площадки раздельно по каждой конкретной процедуре.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

9.1.6. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи либо лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

9.1.7. Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

9.2. Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru);

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

9.2.2. Задаток победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Кабардино-Балкарской Республики в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9.2.4. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли–продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

9.2.6. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

9.2.7. В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки www.roseltorg.ru.

РАЗДЕЛ X. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОНЕ

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества публикуется в газете «Официальная Кабардино-Балкария - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда», размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), сайте организатора торгов АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://minimush.kbr.ru/) и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки, опись (приложения № 1, № 2);

в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 3);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С настоящим информационным сообщением, условиями договора купли – продажи имущества, информацией о подлежащем приватизации имуществе, образцами типовых документов, представляемых покупателями государственного имущества, правилами проведения торгов и иной информацией, можно ознакомиться на сайтах www.torgi.gov.ru, https://minimush.kbr.ru/ и/или по адресу: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, 5 этаж, каб. № 524. Телефоны для справочной информации: 8 (8662) 40-93-73, 40-05-80.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

РАЗДЕЛ XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

11.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(Окончание на 8-й с.)

(Окончание. Начало на 7-й с.)

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении;

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного имущества.

РАЗДЕЛ XII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.6. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона на заключение договора купли-продажи имущества подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона.

12.11. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными правовыми актами, в том числе в случаях, указанных в части 17 статьи 17.3 Федерального закона «О защите конкуренции».

12.12. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона.

РАЗДЕЛ XIII. СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

13.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона в установленном законодательством порядке не ранее чем через десять календарных дней и не позднее двадцати календарных дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола об итогах аукциона в форме электронного документа.

13.2. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

13.3. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

13.4. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (в безналичном порядке) в течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона в бюджет Кабардино-Балкарской Республики на счет по следующим реквизитам:

ИНН 0721017836, КПП 072501001, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России // УФК по КБР (Минфин КБР (Минимущество КБР л/с 02042001480), счет 03221643830000000400, БИК 042202127, код 96601060100020000630, ОКАТО 83401000000, ОКТМО 83701000.

Назначение платежа: Код 96601060100020000630, ОКТМО 83701000, ПБС А0792.

Назначение платежа по договору купли-продажи от _____ № _____.

13.5. Задаток, перечисленный покупателем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.6. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.7. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего казну республики в составе Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

РАЗДЕЛ XIV. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

РАЗДЕЛ XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

_____

(наименование Оператора электронной площадки)

Претендент_____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице_____

(ФИО)

действующий на основании[1] _____

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия _____ № _____, дата выдачи «_____» _____ г.

кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «_____» _____ г. _____

ОГРН индивидуального предпринимателя № _____

(заполняется юридическим лицом)

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Контактный телефон _____

ИНН № _____

ОГРН № _____

Представитель Претендента[2] _____

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «_____» _____ 20_____г., № _____

Паспортные данные представителя: серия _____ № _____, дата выдачи «_____» _____г.

кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

принял решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики (лота):

Дата аукциона: _____ № Лота _____

Наименование имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики _____

_____

Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона _____

_____

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере_____ руб._____коп. _____

_____

(сумма прописью)

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на сайте Оператора электронной площадки _____(наименование – Оператор электронной площадки), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://minimush.kbr.ru/, официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

1.2. В случае признания Победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее чем через десять календарных дней и не позднее двадцати календарных дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.

1.3. Произвести оплату стоимости имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики (далее - Имущество), установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.

2. Задаток Победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

3. Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, информационным сообщением и проектом договора купли-продажи. _____.

подпись (Ф.И.О)

6. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в аукционе.

Платежные реквизиты Претендента:

_____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН[3] Претендента														
КПП[4] Претендента														

_____

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (л/с)																			
к/с																			
ИНН																			
БИК																			
КПП																			

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): _____

_____

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

_____

1 Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности

3 Заполняется при подаче заявки физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом

4 Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

Приложение № 2

ОПИСЬ
документов на участие в аукционе по продаже имущества,
находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики
в электронной форме

представленных _____

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	*Примечание
1			
2			
3			
4			
5			

Опись сдал:

_____ (_____)

«_____» _____ 20__г.

* Указывается вид представленного документа: оригинал, копия, нотариально заверенная копия, заверенная юр. лицом копия

Приложение № 3

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. Нальчик «____» _____ 20___ г.

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице министра Тохова Аслана Долатиевича, действующего на основании Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», признанный (ая) таковым (ой) на основании статьи 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ № _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Предметом купли-продажи по Договору являются _____.

1.2. Сведения об акциях, являющихся предметом Договора (далее по тексту - Акции):

- эмитент акций (далее по тексту – «Эмитент») – _____;
- место нахождения Эмитента – _____;
- почтовый адрес Эмитента – _____;
- данные о государственной регистрации Эмитента – _____;
- данные о государственной регистрации выпуска акций Эмитента – _____;
- категория и форма выпуска акций – _____;
- номинальная стоимость одной акции – _____;
- количество продаваемых акций – _____;
- доля от общего числа акций Эмитента (в процентах) – _____;
- наименование реестродержателя Эмитента – _____.

1.3. Стороны по Договору обязуются:

1.3.1. Покупатель:

- произвести оплату Акций в сумме и на условиях, установленных в статье 2 Договора;
- принять Акции в собственность.

1.3.2. Продавец:

- осуществить действия по передаче акций в собственность Покупателя в порядке, установленном статьей 3 настоящего Договора.

Статья 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Акций составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты Акций.

2.3. С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель обязан оплатить Продавцу оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей _____ копеек в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам:

ИНН 0721017836, КПП 072501001, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по КБР (Минфин КБР (Минимущество КБР л/с 02042001480), счет 03221643830000000400, БИК 042202127, код 96601060100020000630, ОКАТО 83401000000, ОКТМО 83701000.

Назначение платежа: Код 96601060100020000630, ОКТМО 83701000, ПБС А0792.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (в безналичном порядке) в течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи по вышеуказанным реквизитам.

В платежном поручении должны быть указаны наименование (Ф.И.О.) Покупателя, реквизиты Договора.

2.4. Надлежащее исполнение обязанности Покупателя по оплате цены продажи Имущества, подтверждается соответствующими документами с отметкой банка об исполнении, подтверждающими полную оплату Покупателем суммы, по реквизитам, указанным в п. 2.3. Договора.

Статья 3. Переход права собственности на акции

3.1. Переход права собственности на Акции от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Акций в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Полная оплата подтверждается выписками со счета Продавца о поступлении денежных средств в оплату Акций.

3.3. Акции считаются переданными покупателю с момента внесения в реестр владельцев Акций эмитента соответствующей записи о покупателе, как о собственнике Акций.

Статья 4. Дополнительные условия

4.1. Расходы, связанные с открытием лицевого счета Покупателя в депозитарии (у номинального держателя) или в реестре акционеров Эмитента, а также с оформлением перехода прав собственности на Акции от Продавца Покупателю, в полном объеме несет Покупатель.

4.2. Покупатель не осуществляет никаких полномочий в отношении Имущества до подписания Акта приема-передачи Имущества.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Просрочка оплаты цены продажи Акций в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Акций.

Продавец принимает данный отказ Покупателя в течение 5 (пяти) дней с момента истечения срока исполнения обязательств по оплате цены Акций в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого Договор считается неисполненным. При этом Акции не подлежат отчуждению из государственной собственности, сумма задатка Покупателю не возвращается и обязательства Продавца по передаче Акций в собственность Покупателя прекращаются. Договор, в соответствии со ст. 450.1. Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым по соглашению Сторон.

5.3. Сторона Договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Стороне Договора, как то какие бы то ни было забастовки, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов Федеральных органов государственной власти препятствующих исполнению обязательств по Договору и тому подобное, которые Сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила)

Статья 6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по Договору;
- расторжением Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Заключительные положения

7.1. Исчисление сроков, указанных в Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.2. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения Договора, рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых находятся у Покупателя, третий у Продавца.

Статья 8. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Минимущество КБР 360028, КБР, г. Нальчик, пр. Ленина, 27 ИНН 0721017836, КПП 072501001, Управление Федерального казначейства по Кабардино-Балкарской Республике, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, счет 03221643830000000400, к/с 40102810545370000127, БИК 042202127, Код 96601060100020000630, ОКТМО 83701000	
Подписи Сторон	
от Министерства _____/ А.Д. Тохов / М.П.	от Покупателя _____/_____/ М.П.

Главный редактор БЖАХОВА Р.Б.

ТЕЛЕФОНЫ: приёмная - **40-65-42**; ответственный секретарь - **42-66-14**.

Тираж - 114 экз. Заказ - № 2497. Индекс - 51535. Время подписания номера по графику - 18.00. Подписан - 18.00

За доставку газеты подписчикам отвечает Управление федеральной почтовой связи КБР. **Телефоны: 42-41-14, 42-31-15**

За качество печати отвечает ООО «Издательство «Южный регион».

Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 360000, г.Нальчик, пр.им. В.И.Ленина, 5. Интернет-версия: smikbr.ru/okb e-mail: kbpravda@mail.ru