



ОФИЦИАЛЬНАЯ Кабардино-Балкария

УЧРЕДИТЕЛИ:
ПАРЛАМЕНТ И ПРАВИТЕЛЬСТВО КБР

№37 (993) • Суббота, 12 сентября 2026 года • Цена 5 рублей • smikbr.ru/okb •

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Последний срок приема материалов для публикации в газете «Официальная Кабардино-Балкария» – до 18 часов четверга (еженедельно) перед выходом очередного номера.
Шрифт текста – 12, межстрочный интервал – 1,5.

УКАЗ
Главы Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в состав Совета по премиям Главы Кабардино-Балкарской Республики в области науки и инноваций для молодых ученых, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 2 декабря 2020 г. № 158-УГ

1. Внести в состав Совета по премиям Главы Кабардино-Балкарской Республики в области науки и инноваций для молодых ученых, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 2 декабря 2020 г. № 158-УГ «О премии Главы Кабардино-Балкарской Республики в области науки и инноваций для молодых ученых», следующие изменения:
а) включить в состав Совета Шонтукова Э.З. - председателя Совета молодых ученых и специалистов Кабардино-Балкарской Республики (по согласованию);
б) наименование должности Шхагапсоева З.Л. изложить в следующей редакции: «ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кабардино-Балкарский государственный аграрный университет имени В.М. Кокова» (по согласованию);»;
в) исключить из состава Совета Абазова А.Х.
2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кабардино-Балкарской Республики
город Нальчик, 7 сентября 2026 года, № 93-УГ

К. КОКОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 16 ноября 2015 г. № 44-РЗ «Об утверждении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее - республиканский Закон № 44-РЗ), Порядком рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным законом Кабардино-Балкарской Республики, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжениями Главы Кабардино-Балкарской Республики, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 5 августа 2016 г. № 143-ПП, в целях реализации Соглашения от 25 августа 2026 г. № 5 между Правительством Кабардино-Балкарской Республики и обществом с ограниченной ответственностью «Гарден» о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом обществу с ограниченной ответственностью «Гарден» в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Главы Кабардино-Балкарской Республики (далее - Соглашение):
1. Установить, что предоставление находящегося в муниципальной собственности городского округа Нальчик земельного участка, сведения о котором изложены в приложении к настоящему распоряжению (далее - земельный участок), в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Гарден» (ИНН 0700028160, ОГРН 125070006732) для реализации на территории Кабардино-Балкарской Республики предусмотренного Соглашением о реализации масштабного инвестиционного проекта (далее - масштабный инвестиционный проект), соответствующего критериям, определенным пунктом 1 статьи 4 республиканского Закона № 44-РЗ, осуществляется без проведения торгов.
2. Рекомендовать местной администрации городского округа Нальчик обеспечить заключение с обществом с ограниченной ответственностью «Гарден» в целях реализации масштабного инвестиционного проекта договора аренды земельного участка без проведения торгов сроком до указанной в пункте 1.3 Соглашения даты завершения реализации масштабного инвестиционного проекта.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики Говорова С.А.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кабардино-Балкарской Республики
город Нальчик, 3 сентября 2026 года, № 157-РГ

К. КОКОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы Кабардино-Балкарской Республики от 3 сентября 2026 г. № 157-РГ

СВЕДЕНИЯ
о земельном участке, предоставляемом обществу с ограниченной ответственностью «Гарден» в аренду без проведения торгов для реализации на территории Кабардино-Балкарской Республики масштабного инвестиционного проекта

Адрес (местоположение) земельного участка *	Кадастровый номер земельного участка *	Площадь земельного участка, кв. м *	Форма собственности земельного участка, правообладатель	Категория земель *	Виды разрешенного использования земельного участка *
Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, г. Нальчик, ул. Пирогова, 6/н	07:09:0104021:235	149 939 +/- 140	муниципальная собственность, городской округ Нальчик	земли населенных пунктов	отдых (рекреация), гостиничное обслуживание, общественное питание

* Сведения в графе указаны в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Кабардино-Балкарской Республики

О внесении изменений в состав экспертного совета по стипендиям Главы Кабардино-Балкарской Республики для аспирантов, адъюнктов, ординаторов, ассистентов-стажеров, студентов и курсантов, утвержденный распоряжением Главы Кабардино-Балкарской Республики от 23 мая 2023 г. № 186-РГ

1. Внести в состав экспертного совета по стипендиям Главы Кабардино-Балкарской Республики для аспирантов, адъюнктов, ординаторов, ассистентов-стажеров, студентов и курсантов, утвержденный распоряжением Главы Кабардино-Балкарской Республики от 23 мая 2023 г. № 186-РГ «Об утверждении состава экспертного совета по стипендиям Главы Кабардино-Балкарской Республики для аспирантов, адъюнктов, ординаторов, ассистентов-стажеров, студентов и курсантов», следующие изменения:
а) включить в состав Совета следующих лиц:
Бахов А.К. - председатель Молодежного правительства Кабардино-Балкарской Республики (по согласованию)
Шонтуков Э.З. - председатель Совета молодых ученых и специалистов Кабардино-Балкарской Республики (по согласованию);
б) наименование должности Шхагапсоева З.Л. изложить в следующей редакции: «ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кабардино-Балкарский государственный аграрный университет имени В.М. Кокова» (по согласованию);»;
в) исключить из состава экспертного совета Абазова А.Х., Бейтуганова И.Р.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кабардино-Балкарской Республики
город Нальчик, 7 сентября 2026 года, № 159-РГ

К. КОКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

3 сентября 2026 г. г. Нальчик № 132-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 6 апреля 2021 г. № 71-ПП

Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:
1. Внести в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 6 апреля 2021 г. № 71-ПП «О мерах по снижению объема и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней» следующие изменения:
1) в пункте 4 слова «Кунижева М.А.» заменить словами «Говорова С.А.»;
2) в составе Межведомственной комиссии по вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов, утвержденном указанным постановлением:
а) включить в состав Межведомственной комиссии следующих лиц:
Говоров С.А. – первый заместитель Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики (председатель Межведомственной комиссии)
Ашхотов А.М. – временно исполняющий полномочия главы местной администрации городского округа Нальчик (по согласованию)
Батыров З.В. – заместитель директора государственного казенного учреждения Кабардино-Балкарской Республики «Управление капитального строительства» (секретарь Межведомственной комиссии)
Вадахов Т.А. – временно исполняющий полномочия главы местной администрации Терского муниципального района (по согласованию);
б) исключить из состава Межведомственной комиссии Ахохова Т.Б., Борсокова З.А., Кунижева М.А., Хуштова А.А.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики
А. МУСУКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

3 сентября 2026 г. г. Нальчик № 133-ПП

О признании утративших силу постановлений Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 декабря 2016 г. № 215-ПП и от 31 мая 2021 г. № 116-ПП

Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет: Признать утратившими силу постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики:
от 1 декабря 2016 г. № 215-ПП «О Правилах добычи объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Кабардино-Балкарской Республики» («Официальная Кабардино-Балкария», 2016, № 47);
от 31 мая 2021 г. № 116-ПП «Об утверждении Правил изъятия объектов животного мира, принадлежащих к видам, занесенным в Красную книгу Кабардино-Балкарской Республики, но не включенным в Красную книгу Российской Федерации» («Официальная Кабардино-Балкария», 2021, № 21).

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики
А. МУСУКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

3 сентября 2026 г. г. Нальчик № 134-ПП

О внесении изменений в постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 13 февраля 2024 г. № 24-ПП и от 6 апреля 2026 г. № 47-ПП

Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:
1. Внести в пункт 1 постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 13 февраля 2024 г. № 24-ПП «О временном размещении граждан Российской Федерации и иностранных граждан, эвакуированных из Государства Палестина в Российскую Федерацию и прибывших в Кабардино-Балкарскую Республику» изменение, заменив слова «до 1 июля 2026 г.» словами «до 1 октября 2026 г.»;
2. Внести в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 6 апреля 2026 г. № 47-ПП «О дополнительных мерах по адаптации граждан Российской Федерации и иностранных граждан, эвакуированных из Государства Палестина в Российскую Федерацию и проживавших в пунктах временного размещения на территории Кабардино-Балкарской Республики» следующие изменения:
1) в пункте 2:
а) подпункт 4 дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2-1 настоящего постановления»;
б) в подпункте 6 слова «1 июля 2026 г.» заменить словами «1 октября 2026 г.»;
2) дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:
«2-1. В случае освобождения эвакуированным лицом и всеми членами его семьи помещений в пункте временного размещения после 1 июля 2026 г. выплата осуществляется по 31 декабря 2026 г.»;
3) в пункте 3 слова «30 июня 2026 г.» заменить словами «30 сентября 2026 г.»;
3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2026 г., и действует до 1 января 2027 г.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики
А. МУСУКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

7 сентября 2026 г. г. Нальчик № 137-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 3 марта 2016 г. № 25-ПП

Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:
1. Внести в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 3 марта 2016 г. № 25-ПП «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике» следующие изменения:
1) в пункте 3 слова «Кунижева М.А.» заменить словами «Говорова С.А.»;
2) в Порядке установления необходимости проведения капитального общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике, утвержденном указанным постановлением:
а) в абзаце втором пункта 1 цифры «2043» заменить цифрами «2049»;
б) в пункте 5:
абзац второй дополнить словами «, либо подведомственного ему учреждения»;
в абзаце четвертом слова «исполнительного органа государственной власти» заменить словами «органа исполнительной власти»;
абзац шестой признать утратившим силу;
в) в абзаце шестом пункта 9 слова «ведомственными строительными нормами «Правила оценки физического износа жилых зданий» ВСН 53-86(р), утвержденными приказом Государственного комитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР от 24 декабря 1986 г. № 446,» исключить;
г) в абзаце девятом пункта 10 слова «исполнительного органа государственной власти» заменить словами «органа исполнительной власти»;
д) в пункте 13 слова «исполнительным органом государственной власти» заменить словами «органом исполнительной власти»;
3) в составе Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике, утвержденном указанным постановлением:
а) включить в состав Комиссии следующих лиц:
Большагов Р.М. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, дорожного хозяйства и энергетики местной администрации Лескенского муниципального района (по согласованию)
Кабулова Т.И. – инженер муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики» (по согласованию)
Кармов А.Т. – заместитель главы местной администрации Эльбурского муниципального района (по согласованию)
Озрокова Л.Б. – ведущий специалист отдела оперативного управления многоквартирных домов муниципального казенного учреждения «Департамент жилищной политики» местной администрации городского округа Нальчик (по согласованию);
б) наименование должности Бидова А.Х. изложить в следующей редакции: «заместитель руководителя муниципального казенного учреждения «Департамент архитектуры и градостроительства местной администрации городского округа Нальчик» – главный архитектор (по согласованию);»;
в) наименование должности Калмыковой Е.А. изложить в следующей редакции: «заместитель начальника производственного отдела филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике»;
г) наименование должности Межгихова А.М. изложить в следующей редакции: «заместитель главы местной администрации Баксанского муниципального района (по согласованию);»;
д) наименование должности Мурадьяна В.М. изложить в следующей редакции: «начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, охраны окружающей среды местной администрации Майского муниципального района (по согласованию);»;
е) исключить из состава Комиссии Барсокова А.З., Герусову А.Ю., Ойтова А.З., Хагундкова А.Б., Хахунова А.А.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики
А. МУСУКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

3 сентября 2026 г. г. Нальчик № 135-ПП

О внесении изменений в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2030 годах»

Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:
Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2030 годах», утвержденную постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 6 июня 2022 г. № 132-ПП.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики
А. МУСУКОВ

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 3 сентября 2026 г. № 135-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2030 годах», утвержденную постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 6 июня 2022 г. № 132-ПП

1. В паспорте программы позиции «Объемы и источники финансирования Программы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы	общий объем финансирования Программы составляет 4787670410,36 руб., из них по этапам и источникам финансирования: средства Фонда - 3148900469,18 руб., в том числе: 1 этап (2022-2023 годы) - 322073670,11 руб.; 2 этап (2023-2024 годы) - 203866115,02 руб.; 3 этап (2025-2026 годы) - 15774746,19 руб.; 4 этап (2026-2027 годы) - 27950418,86 руб.; 5 этап (2027-2028 годы) - 28715792,44 руб.; 6 этап (2028-2029 годы) - 381652923,91 руб.; 7 этап (2029-2030 годы) - 255156943,19 руб.; 8 этап (2030 год) - 1913709859,46 руб.; средства республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики - 1627614657,82 руб., в том числе: 1 этап (2022-2023 годы) - 300414915,24 руб.; 2 этап (2023-2024 годы) - 134944886,15 руб.; 3 этап (2025-2026 годы) - 7170339,18 руб.; 4 этап (2026-2027 годы) - 12704735,85 руб.; 5 этап (2027-2028 годы) - 13052632,93 руб.; 6 этап (2028-2029 годы) - 173478601,79 руб.; 7 этап (2029-2030 годы) - 115980428,71 руб.; 8 этап (2030 год) - 869868117,97 руб.; средства местных бюджетов - 11155283,36 руб., в том числе: 1 этап (2022-2023 годы) - 6245000,00 руб.; 2 этап (2023-2024 годы) - 4910283,36 руб.; 3 этап (2025-2026 годы) - 0,00 руб.; 4 этап (2026-2027 годы) - 0,00 руб.; 5 этап (2027-2028 годы) - 0,00 руб.; 6 этап (2028-2029 годы) - 0,00 руб.; 7 этап (2029-2030 годы) - 0,00 руб.; 8 этап (2030 год) - 0,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31 декабря 2030 г. 5511 граждан из многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома), общей площадью 62973,46 кв. м».

2. Абзац третий раздела 1 изложить в следующей редакции:
«На территории Кабардино-Балкарской Республики насчитывается 100 многоквартирных домов, которые с 1 января 2017 г. признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью 62,97 тыс. кв. м, в которых проживают 5511 человек.»
3. В абзаце втором раздела 2 слова «5152 граждан из аварийных многоквартирных домов общей площадью 57448,26 кв. м» заменить словами «5511 граждан из аварийных многоквартирных домов общей площадью 62973,46 кв. м».
4. Раздел 8 изложить в следующей редакции:

(Продолжение на 2-й с.)

(Продолжение. Начало на 1-й с.)

«8. Обоснование объема средств на реализацию Программы

Расчет объема средств на реализацию Программы осуществлен в зависимости от выбранных способов реализации Программы переселения из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г., предусмотренных пунктом 19 Правил, планируемой стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на 1 кв. м общей площади жилых помещений, планируемого размера возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы в 2022-2030 годах, составляет 62973,46 кв. м, в том числе:

1 этап (2022-2023 годы) - 10315,50 кв. м;

2 этап (2023-2024 годы) - 6062,47 кв. м;

3 этап (2025-2026 годы) - 420,06 кв. м;

4 этап (2026-2027 годы) - 500,10 кв. м;

5 этап (2027-2028 годы) - 508,50 кв. м;

6 этап (2028-2029 годы) - 6777,70 кв. м;

7 этап (2029-2030 годы) - 4534,30 кв. м;

8 этап (2030 год) - 33854,83 кв. м.

Расчетная стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда составит 4787670410,36 руб., в том числе:

1 этап (2022-2023 годы) - 628733585,35 руб.;

2 этап (2023-2024 годы) - 343721284,53 руб.;

3 этап (2025-2026 годы) - 22945085,37 руб.;

4 этап (2026-2027 годы) - 40655154,71 руб.;

5 этап (2027-2028 годы) - 41768425,37 руб.;

6 этап (2028-2029 годы) - 555131525,70 руб.;

7 этап (2029-2030 годы) - 371137371,90 руб.;

8 этап (2030 год) - 2783577977,43 руб.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г., по способам переселения приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.».

5. В разделе 9:

1) в абзаце первом цифры «4325891377,00» заменить цифрами «4787670410,36»;

2) в абзаце втором цифры «2838997187,04» заменить цифрами «3148900469,18»;

3) в абзаце третьем цифры «1486894189,96» заменить цифрами «1627614657,82»;

4) в абзаце четвертом цифры «0,00» заменить цифрами «1155283,36».

6. В абзаце первом раздела 10 слова «расселение 5152 граждан из 95 многоквартирных домов общей площадью 57448,26 кв. м» заменить словами «расселение 5511 граждан из 100 многоквартирных домов общей площадью 62973,46 кв. м».

7. Приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к республиканской адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2030 годах»

ПЕРЕЧЕНЬ многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г.															
№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
						год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			X	X	X	X	X	62973,46	5511	2013	X	39053,75	109793,00	X	X
Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе			X	X	X	X	X	62973,46	5511	2013	X	39053,75	109793,00	X	X
расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			X	X	X	X	X	62973,46	5511	2013	X	39053,75	109793,00	X	X
Итого по Баксанскому муниципальному району			X	X	X	X	X	2217,70	164	61	X	845,00	2443,00	X	X
1.	сельское поселение Атажукино	с. Атажукино, ул. Апшева, д. 85-а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1973	04.09.2024	2217,70	164	61	01.01.2030	845,00	2443,00	07:01:1200005:435	Сформирован под одним домом
Итого по городской округ Баксан			X	X	X	X	X	1857,76	138	50	X	1393,00	2311,00	X	X
2.	городской округ Баксан	г. Баксан, пр. Ленина, д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1959	28.06.2021	391,06	35	12	31.12.2027	326,00	669,00	07:01:0800055:765	Сформирован под одним домом
3.	городской округ Баксан	г. Баксан, пр. Ленина, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1959	28.06.2021	302,90	21	10	31.12.2026	417,00	837,00	07:01:0800055:764	Сформирован под одним домом
4.	городской округ Баксан	г. Баксан, пр. Ленина, д. 76	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1965	28.06.2021	452,90	31	13	31.12.2028	200,00			Не сформирован
5.	городской округ Баксан	г. Баксан, ул. Сижажева, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1980	28.06.2021	710,90	51	15	31.12.2029	450,00	805,00	07:01:1100036:124	Сформирован под одним домом
Итого по Зольскому муниципальному району			X	X	X	X	X	3453,10	173	75	X	3290,90	4588,00	X	X
6.	сельское поселение Кичмалка	с. Кичмалка, ул. Чкалова, д. 69	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	27.12.2021	543,70	14	14	01.01.2030	428,00	1570,00	07:02:0700003:249	Сформирован под одним домом
7.	сельское поселение Кичмалка	с. Кичмалка, ул. Чкалова, д. 71	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	27.12.2021	604,60	36	16	01.01.2030	428,60	1225,00	07:02:0700003:77	Сформирован под одним домом
8.	сельское поселение Кичмалка	с. Кичмалка, ул. Чкалова, д. 73	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	27.12.2021	612,60	29	16	01.01.2030	427,50	1793,00	07:02:0700003:126	Сформирован под одним домом
9.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Нагорная, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	20.10.2021	168,00	4	3	31.12.2029	180,00			Не сформирован
10.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Нагорная, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	20.10.2021	112,00	9	2	31.12.2029	128,00			Не сформирован
11.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Подгорная, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	20.10.2021	112,00	8	2	31.12.2029	128,00			Не сформирован
12.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Подгорная, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	20.10.2021	112,00	6	2	31.12.2029	128,00			Не сформирован
13.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Центральная, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	20.10.2021	112,00	10	2	31.12.2029	160,70			Не сформирован
14.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Центральная, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	20.10.2021	132,20	6	2	31.12.2029	160,70			Не сформирован
15.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Центральная, д. 18	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	20.10.2021	112,00	6	2	31.12.2029	160,70			Не сформирован
16.	сельское поселение Совхозное	с. Совхозное, ул. Центральная, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	20.10.2021	112,00	5	2	31.12.2029	160,70			Не сформирован
17.	сельское поселение Хабаз	с. Хабаз, ул. Ленина, д. 206	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1972	21.10.2021	420,00	27	8	01.01.2030	470,00			Не сформирован
18.	сельское поселение Хабаз	с. Хабаз, ул. Партизанская, д. 19А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1972	21.10.2021	300,00	13	4	01.01.2030	330,00			Не сформирован
Итого по Майский муниципальный район			X	X	X	X	X	2446,10	122	53	X	1742,48	19828,00	X	X
19.	городское поселение Майский	г. Майский, рзд. Баксан, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1900	12.11.2024	222,60	16	5	01.01.2030	225,80			Не сформирован
20.	городское поселение Майский	г. Майский, ул. Грибоедова, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1934	21.09.2021	613,40	30	15	31.12.2024	316,80	10713,00	07:03:0700000:1674	Сформирован под одним домом
21.	городское поселение Майский	г. Майский, ул. Комарова, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	21.09.2021	367,80	26	8	31.12.2024	307,00	4463,00	07:03:0700000:687	Сформирован под одним домом
22.	городское поселение Майский	г. Майский, ул. Комарова, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	12.11.2024	215,90	5	4	01.01.2030	155,88	2085,00	07:03:0700013:940	Сформирован под одним домом
23.	городское поселение Майский	г. Майский, ул. Медведева, д. 42	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	21.09.2021	184,10	9	4	31.12.2024	156,30	516,00	07:03:0700045:229	Сформирован под одним домом
24.	городское поселение Майский	г. Майский, ул. Чехова, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	21.09.2021	449,50	19	9	31.12.2024	282,70	1753,00	07:03:0700068:388	Сформирован под одним домом
25.	сельское поселение Октябрьское	с. Октябрьское, ул. Центральная, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1965	25.09.2021	392,80	17	8	31.12.2024	298,00	298,00	07:03:0300001:129	Сформирован под одним домом
Итого по городскому округу Нальчик			X	X	X	X	X	37407,55	4002	1384	X	17613,17	47423,00	X	X
26.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. А.А.Кадырова, д. 15А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1974	26.12.2020	3512,07	383	123	31.12.2025	1779,00	5075,00	07:09:0101023:2101	Сформирован под одним домом
27.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Абидова, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1975	28.12.2018	779,50	93	29	01.01.2030	394,30			Не сформирован
28.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ахохова, д. 137	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1934	21.03.2023	837,60	51	20	31.12.2027	647,00	2088,00	07:09:0102060:221	Сформирован под одним домом
29.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ашурова, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1970	28.12.2018	701,70	87	29	31.12.2025	660,00	660,00	07:09:0101023:126	Сформирован под одним домом
30.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ашурова, д. 22	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1968	28.12.2018	1199,00	129	61	31.12.2029	592,30	794,00	07:09:0101020:135	Сформирован под одним домом
31.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1977	05.11.2025	3166,80	397	123	31.12.2029	1140,00	4816,00	07:09:0101023:2729	Сформирован под одним домом
32.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 2а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1986	31.03.2026	2232,50	132	82	31.12.2030	678,00	3225,00	07:09:0101023:1456	Сформирован под одним домом
33.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1977	17.04.2025	3326,10	367	116	31.12.2027	1146,70			Не сформирован
34.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1974	15.10.2024	3266,20	400	94	31.12.2027	1140,75	1644,00	07:09:0101023:1742	Сформирован под одним домом
35.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 9/3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1974	12.08.2025	3076,20	378	146	31.12.2029				Не сформирован
36.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978	26.12.2020	1253,90	187	57	31.12.2023	573,50	659,00	07:09:0101023:130	Сформирован под одним домом
37.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 18	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1974	10.09.2024	1007,30	147	47	31.12.2029	558,40			Не сформирован
38.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978	25.06.2026	737,70	85	31	31.12.2030	1264,00			Не сформирован
39.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Калинина, д. 244	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	22.04.2021	79,80	6	1	31.12.2025	264,70	5475,00	07:09:0101022:1372	Сформирован под одним домом
40.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Калинина, д. 248	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	22.04.2021	78,60	9	2	31.12.2025	200,10	5475,00	07:09:0101022:1372	Сформирован под одним домом
41.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Калинина, д. 250	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	22.04.2021	81,60	4	1	01.01.2030	346,10	5475,00	07:09:0101022:1372	Сформирован под одним домом
42.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Калинина, д. 254	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	27.01.2026	30,20	2	1	31.12.2029	150,00			Не сформирован
43.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Калинина, д. 266	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1972	26.12.2020	460,00	48	19	01.01.2030	345,00	437,00	07:09:0101021:71	Сформирован под одним домом

(Продолжение на 3-й с.)

(Продолжение. Начало на 1-2-й с.)

44.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Калининградская, д. 3а	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1974	06.02.2018	689,40	96	23	31.12.2023	763,80			Не сформирован
45.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Канкошева, д. 112	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1918	08.11.2019	104,00	7	3	31.12.2029	110,00	815,00	07:09:0101043:156	Сформирован под одним домом
46.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Крылова, д. 9	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1978	28.12.2018	1247,70	160	56	01.01.2030	558,20	707,00	07:09:0102011:41	Сформирован под одним домом
47.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Меликьянца, д. 5	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1970	12.05.2026	608,50	71	34	31.12.2030	367,70			Не сформирован
48.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Мовсисяна, д. 4	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1976	26.12.2020	1237,00	201	51	31.12.2029	547,80	1606,00	07:09:0101017:980	Сформирован под одним домом
49.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Мусукаева, д. 10	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1964	28.12.2018	1157,60	174	55	31.12.2029	421,50	935,00	07:09:0101020:148	Сформирован под одним домом
50.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Мусукаева, д. 26	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1964	28.12.2018	1210,60	158	63	31.12.2029	622,00	935,00	07:09:0101020:139	Сформирован под одним домом
51.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Тхакахова, д. 94	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	2016	25.10.2025	1091,20	74	21	01.01.2030	452,00	800,00	07:09:0103017:94	Сформирован под одним домом
52.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ш. Прохладненское, д. 1	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1962	10.09.2024	124,40	16	4	31.12.2029	110,16	522,00	07:09:0101004:662	Сформирован под одним домом
53.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ш. Прохладненское, д. 2	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1961	11.12.2024	181,40	16	6	31.12.2029	110,16			Не сформирован
54.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Пушкина, д. 15	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1930	07.05.2025	123,58	2	2	01.01.2030				Не сформирован
55.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Суворова, д. 119	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1938	02.03.2018	126,70	16	4	31.12.2023	190,00	826,00	07:09:0102038:198	Сформирован под одним домом
56.	городской округ Нальчик	г. Нальчик, ул. Темрюка Идарова, д. 1	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1968	23.12.2021	3678,70	106	80	31.12.2023	1480,00	4454,00	07:09:0102077:1402	Сформирован под одним домом
Итого по Прохладненскому муниципальному району			Х	Х	Х	Х	Х	6289,60	389	143	Х	6838,10	12813,00	Х	Х
57.	сельское поселение станица Сол- датская	ст. Солдатская ж/д, км. 1917, д. 1	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1978	18.03.2020	120,50	14	3	31.12.2023	184,80			Не сформирован
58.	сельское поселение станица Сол- датская	ст. Солдатская ж/д, км. 1917, д. 2	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1978	18.03.2020	135,90	13	3	31.12.2023	180,50			Не сформирован
59.	сельское поселение станица Сол- датская	ст. Солдатская ж/д, ул. Батюк, д. 4	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1917	17.03.2021	146,10	4	3	31.12.2023	270,00			Не сформирован
60.	сельское поселение станица Сол- датская	ст. Солдатская ж/д, ул. Батюк, д. 6	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1915	17.03.2021	143,50	5	5	31.12.2023	212,00			Не сформирован
61.	сельское поселение станица Сол- датская	ст. Солдатская ж/д, ул. Белоконь, д. 44	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1968	18.03.2020	93,40	2	2	31.12.2023	112,40	449,00	07:04:1500002:12	Сформирован под одним домом
62.	сельское поселение Учебное	ж/д ст. Шарданово, ул. Индустриальная, д. 6	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1946	10.03.2021	102,90	26	4	31.12.2023	188,00	706,00	07:04:4800000:365	Сформирован под одним домом
63.	сельское поселение Учебное	ж/д ст. Шарданово, ул. Индустриальная, д. 7	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1928	18.12.2023	122,00	5	3	31.12.2025	216,00	1197,00	07:04:4800000:317	Сформирован под одним домом
64.	сельское поселение Учебное	ж/д ст. Шарданово, ул. Индустриальная, д. 10	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1968	29.03.2023	154,40	6	4	01.01.2030	180,00			Не сформирован
65.	сельское поселение Учебное	ж/д ст. Шарданово, ул. Индустриальная, д. 12	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1989	10.03.2021	357,30	19	8	31.12.2023	284,00	887,00	07:04:4800000:359	Сформирован под одним домом
66.	сельское поселение Учебное	ж/д ст. Шарданово, ул. Индустриальная, д. 16	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1971	18.12.2023	228,50	26	6	31.12.2025	260,00	1676,00	07:04:4800000:363	Сформирован под одним домом
67.	сельское поселение Учебное	ж/д ст. Шарданово, ул. Индустриальная, д. 17	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1971	18.12.2023	225,50	11	5	31.12.2025	284,00			Не сформирован
68.	сельское поселение Ульяновское	с. Виноградное, ул. Мира, д. 5	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1955	26.03.2021	106,90	5	4	31.12.2024	123,50			Не сформирован
69.	сельское поселение Ульяновское	с. Виноградное, ул. Молодежная, д. 3	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1968	30.11.2022	682,20	24	15	01.01.2030	415,70			Не сформирован
70.	сельское поселение Заречное	с. Заречное, ул. Зеленая, д. 6	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1975	25.08.2025	869,90	61	18	01.01.2030	660,00	790,00	07:04:0500004:48	Сформирован под одним домом
71.	сельское поселение Учебное	с. Лесное, ул. Ивановского, д. 15	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1965	10.03.2021	203,40	10	7	31.12.2023	363,00			Не сформирован
72.	сельское поселение Красносель- ское	с. Придорожное, д. 7	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1960	07.12.2021	202,30	15	4	31.12.2023	489,70	1565,00	07:04:0200001:6	Сформирован под одним домом
73.	сельское поселение Красносель- ское	с. Придорожное, д. 11	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1997	07.12.2021	677,00	26	12	31.12.2023	574,50			Не сформирован
74.	сельское поселение Красносель- ское	с. Степное, ул. Садовая, д. 1	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1961	10.02.2023	254,10	9	3	31.12.2023	377,90			Не сформирован
75.	сельское поселение станица Сол- датская	ст-ца. Солдатская, ул. Пилипенко, д. 95	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1952	30.12.2020	198,50	15	6	31.12.2023	256,00	188,00	07:04:1600016:103	Сформирован под одним домом
76.	сельское поселение Учебное	с. Учебное, мкр. 1-й, д. 14	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1958	29.03.2023	197,30	14	4	01.01.2030	264,10			Не сформирован
77.	сельское поселение Учебное	с. Учебное, мкр. 1-й, д. 18	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1960	10.03.2021	429,90	16	8	31.12.2025	512,00	2712,00	07:04:1800002:61	Сформирован под одним домом
78.	сельское поселение Янтарное	с. Янтарное, ул. Школьная, д. 9	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1964	23.09.2021	638,10	63	16	01.01.2030	430,00	2643,00	07:04:2200001:145	Сформирован под одним домом
Итого по городскому округу Прохладный			Х	Х	Х	Х	Х	1391,75	63	39	Х	1881,70	3650,00	Х	Х
79.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Боронтова, д. 155	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1900	15.03.2023	73,25	3	3	01.01.2030	92,30			Не сформирован
80.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Головко, д. 155	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1915	27.12.2023	81,50	5	3	01.01.2030				Не сформирован
81.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Головко, д. 163	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет		15.03.2023	72,40	6	3	01.01.2030	100,00	150,00	07:10:0302004:42	Сформирован под одним домом
82.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Головко, д. 168	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1900	02.02.2026	105,50	8	4	01.01.2030	150,00	171,00	07:10:0203001:61	Сформирован под одним домом
83.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Дзержинского, д. 27	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1981	20.05.2025	760,60	27	16	01.01.2030	1000,00	2094,00	07:10:0502001:302	Сформирован под одним домом
84.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Малобазарная, д. 24	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1910	15.03.2023	70,70	4	2	01.01.2030	149,80	182,00	07:10:0302011:20	Сформирован под одним домом
85.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Пролетарская, д. 63	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1903	30.09.2021	98,00	5	4	31.12.2029	170,00	803,00	07:10:0203004:75	Сформирован под одним домом
86.	городской округ Прохладный	г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 14	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1960	30.09.2021	129,80	5	4	31.12.2029	219,60	250,00	07:10:0502008:15	Сформирован под одним домом
Итого по Терскому муниципальному району			Х	Х	Х	Х	Х	310,20	26	8	Х	288,00	3910,00	Х	Х
87.	сельское поселение Ново-Хамидие	с. Новое Хамидие, ул. Октябрьская, д. 4	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1960	29.10.2021	151,50	18	4	31.12.2029	144,00	1955,00	07:06:1100001:326	Сформирован под одним домом
88.	сельское поселение Ново-Хамидие	с. Новое Хамидие, ул. Октябрьская, д. 6	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1960	29.10.2021	158,70	8	4	31.12.2029	144,00	1955,00	07:06:1100001:325	Сформирован под одним домом
Итого по Урванскому муниципальному району			Х	Х	Х	Х	Х	6864,80	411	188	Х	4957,40	10025,00	Х	Х
89.	городское поселение Нарткала	г. Нарткала, ул. Кабардинская, д. 149а	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1991	16.06.2026	1901,30	67	66	31.12.2030	682,40	3186,00	07:07:0500047:483	Сформирован под одним домом
90.	городское поселение Нарткала	г. Нарткала, ул. Ошнокова, д. 5	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1937	29.12.2017	1079,40	51	25	31.12.2023	1000,00	3547,00	07:07:0500040:357	Сформирован под одним домом
91.	городское поселение Нарткала	г. Нарткала, ул. Ошнокова, д. 38	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1934	29.12.2017	137,20	19	5	31.12.2023	253,00	925,00	07:07:0500047:152	Сформирован под одним домом
92.	сельское поселение Псыкод	с. Псыкод, ул. Ленина, д. 3	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1980	20.09.2021	626,40	36	12	01.01.2030	444,00			Не сформирован
93.	сельское поселение Псыкод	с. Псыкод, ул. Ленина, д. 5	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1981	23.09.2021	588,20	33	12	01.01.2030	444,00			Не сформирован
94.	сельское поселение Старый Черек	с. Старый Черек, ул. им. Кашукоева Х. Х., д. 3	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1954	04.10.2021	386,00	18	8	01.01.2030	314,00			Не сформирован
95.	сельское поселение Старый Черек	с. Старый Черек, ул. Ленина, д. 227	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1962	11.05.2022	305,50	28	10	01.01.2030	364,00	320,00	07:07:3500000:57	Сформирован под одним домом
96.	сельское поселение Старый Черек	с. Старый Черек, ул. Ленина, д. 229	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1961	04.10.2021	364,90	31	8	01.01.2030	364,00			Не сформирован
97.	сельское поселение Старый Черек	с. Старый Черек, ул. Ленина, д. 231	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1961	11.05.2022	493,80	38	15	01.01.2030	364,00			Не сформирован
98.	сельское поселение Старый Черек	с. Старый Черек, ул. Ленина, д. 242	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1964	11.05.2022	494,00	38	14	31.12.2028	364,00	2047,00	07:07:3500000:983	Сформирован под одним домом
99.	сельское поселение Старый Черек	с. Старый Черек, ул. Ленина, д. 244	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1964	11.05.2022	488,10	52	13	01.01.2030	364,00			Не сформирован
Итого по Эльбрусскому муниципальному району			Х	Х	Х	Х	Х	734,90	23	12	Х	204,00	2802,00	Х	Х
100.	городское поселение Тырнауэ	г. Тырнауэ, ул. Мусукаева, д. 17	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1958	16.01.2024	734,90	23	12	01.01.2030	204,00	2802,00	07:11:0500004:147	Сформирован под одним домом».

8. Приложения № 3-5 к Программе изложить в следующей редакции:

(Продолжение на 4-й с.)

(Продолжение. Начало на 1-3-й с.)

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к республиканской адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2030 годах»

ПЛАН реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г., по способам переселения																																
№ п/п	Наименование муници- пального об- разования	Всего рассе- ляемая пло- щадь жилых помеще- ний	Всего стоимость мероприятий по переселе- нию	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений									Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																			
				всего	в том числе								всего				в том числе												дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидии	договоры о комплексном развитии территорий	переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного прожива- ния граждан	строи- тель- ство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застрой- щиками	приведение приобретенных жилых помещений в состоя- ние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены															
										в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуа- тацию																					
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29				
	Всего по программе переселения, в рам- ках которой пред- усмотрено финан- сирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	62973,46	4787670410,36	545,34	545,34	29693473,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62428,12	71514,89	4757976936,93	0,00	0,00	69985,39	4714126363,04	0,00	0,00	1529,50	43850573,89	0,00	18639,90	0,00	0,00	52897,49				
	Всего по этапу 2022- 2023 годов	10315,50	628733585,35	206,80	206,80	12568172,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10108,70	16359,80	616165412,85	0,00	0,00	14830,30	572314838,96	0,00	0,00	1529,50	43850573,89	0,00	2937,90	0,00	0,00	13421,90				
1.	г о р о д с к о й округ Нальчик	6608,80	466901868,10	176,60	176,60	12409622,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6432,20	12188,70	454492245,60	0,00	0,00	12188,70	454492245,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2362,20	0,00	0,00	9826,50				
2.	сельское посе- ление Красно- сельское	879,30	32289986,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	879,30	1033,20	32289986,69	0,00	0,00	139,30	6390046,35	0,00	0,00	893,90	25899940,34	0,00	36,40	0,00	0,00	996,80				
3.	сельское посе- ление станция Солдатская	837,90	35694750,95	30,20	30,20	158550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	807,70	939,70	35536200,95	0,00	0,00	494,70	22809626,47	0,00	0,00	445,00	12726574,48	0,00	0,00	0,00	0,00	939,70				
4.	сельское посе- ление Учебное	727,40	35634919,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	727,40	825,80	35634919,39	0,00	0,00	687,60	32001426,57	0,00	0,00	138,20	3633492,82	0,00	424,00	0,00	0,00	401,80				
5.	сельское посе- ление Ян- тарное	45,50	1590566,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,50	52,40	1590566,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,40	1590566,25	0,00	0,00	0,00	0,00	52,40				
6.	городское посе- ление Нарт- кала	1216,60	56621493,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1216,60	1320,00	56621493,97	0,00	0,00	1320,00	56621493,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115,30	0,00	0,00	1204,70				
	Всего по этапу 2023- 2024 годов	6062,47	343721284,53	130,44	130,44	4910283,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5932,03	8767,70	338811001,17	0,00	0,00	8767,70	338811001,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3372,60	0,00	0,00	5395,10				
1.	городское посе- ление Май- ский	1614,80	76964032,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1614,80	1736,70	76964032,48	0,00	0,00	1736,70	76964032,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1736,70				
2.	сельское посе- ление Ок- тябрьское	392,80	18721496,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,80	396,30	18721496,19	0,00	0,00	396,30	18721496,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,30				
3.	г о р о д с к о й округ Нальчик	3581,87	225470931,36	130,44	130,44	4910283,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3451,43	6113,10	220560648,00	0,00	0,00	6113,10	220560648,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3372,60	0,00	0,00	2740,50				
4.	сельское посе- ление Улья- новское	106,90	5104795,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,90	140,80	5104795,44	0,00	0,00	140,80	5104795,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,80				
5.	сельское посе- ление Учебное	366,10	17460029,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	366,10	380,80	17460029,06	0,00	0,00	380,80	17460029,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	380,80				
	Всего по этапу 2025- 2026 годов	420,06	22945085,37	22,50	22,50	769854,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	397,56	397,56	22175231,00	0,00	0,00	397,56	22175231,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00	0,00	404,06				
1.	г о р о д с к о й округ Баксан	420,06	22945085,37	22,50	22,50	769854,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	397,56	397,56	22175231,00	0,00	0,00	397,56	22175231,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00	0,00	404,06				
	Всего по этапу 2026-2027 годов	500,10	40655154,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,10	500,10	40655154,71	0,00	0,00	500,10	40655154,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,10				
1.	г о р о д с к о й округ Баксан	500,10	40655154,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,10	500,10	40655154,71	0,00	0,00	500,10	40655154,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,10				
	Всего по этапу 2027- 2028 годов	508,50	41768425,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508,50	508,50	41768425,37	0,00	0,00	508,50	41768425,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508,50				
1.	г о р о д с к о й округ Баксан	508,50	41768425,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508,50	508,50	41768425,37	0,00	0,00	508,50	41768425,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508,50				
	Всего по этапу 2028- 2029 годов	6777,70	555131525,70	104,00	104,00	6413238,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6673,70	6673,70	548718287,70	0,00	0,00	6673,70	548718287,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2816,00	0,00	0,00	3857,70				
1.	г о р о д с к о й округ Баксан	429,10	35281031,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,10	429,10	35281031,10	0,00	0,00	429,10	35281031,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,30	0,00	0,00	391,80				
2.	сельское посе- ление Со- вхозное	972,20	79935256,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	972,20	972,20	79935256,20	0,00	0,00	972,20	79935256,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	972,20	0,00	0,00	0,00				
3.	г о р о д с к о й округ Нальчик	4838,40	395680340,40	104,00	104,00	6413238,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4734,40	4734,40	389267102,40	0,00	0,00	4734,40	389267102,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1806,50	0,00	0,00	2927,90				
4.	городской округ Прохладный	227,80	18729943,80																													

(Продолжение. Начало на 1-4-й с.)

3.	сельское поселение Хабаз	720,00	59199120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720,00	720,00	59199120,00	0,00	0,00	720,00	59199120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720,00	0,00	0,00	0,00	
4.	городское поселение Майский	438,50	36053908,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,50	438,50	36053908,50	0,00	0,00	438,50	36053908,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,50	
5.	г о р о д с к о й округ Нальчик	19809,68	1628771699,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19809,68	19809,68	1628771699,28	0,00	0,00	19809,68	1628771699,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5927,20	0,00	0,00	13882,48
6.	сельское поселение Заречное	869,90	71524047,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869,90	869,90	71524047,90	0,00	0,00	869,90	71524047,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,60	0,00	0,00	677,30
7.	сельское поселение Красносельское	254,10	20892356,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,10	254,10	20892356,10	0,00	0,00	254,10	20892356,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,10	
8.	сельское поселение Ульяновское	682,20	56091166,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	682,20	682,20	56091166,20	0,00	0,00	682,20	56091166,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	682,20	
9.	сельское поселение Учебное	927,70	76276421,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	927,70	927,70	76276421,70	0,00	0,00	927,70	76276421,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149,70	0,00	0,00	778,00
10.	сельское поселение Янтарное	592,60	48724164,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	592,60	592,60	48724164,60	0,00	0,00	592,60	48724164,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,50	0,00	0,00	549,10
11.	городской округ Прохладный	1163,95	95701132,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1163,95	1163,95	95701132,95	0,00	0,00	1163,95	95701132,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1163,95
12.	городское поселение Нарткала	1901,30	156326787,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1901,30	1901,30	156326787,30	0,00	0,00	1901,30	156326787,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215,70	0,00	0,00	1685,60
13.	сельское поселение Старый Черек	1781,40	146468489,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1781,40	1781,40	146468489,40	0,00	0,00	1781,40	146468489,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1781,40
14.	городское поселение Тырнауз	734,90	60424212,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	734,90	734,90	60424212,90	0,00	0,00	734,90	60424212,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	734,90

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Кабардино-Балкарской Республики в 2022-2030 годах»

ПЛАН мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г.																			
№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, плани- руемых к пере- селе- нию	Количество расселяемых жилых помещений				Расселяемая площадь жилых по- мещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стои- мости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе:			Всего: муниципальная собствен- ность	в том числе:		Всего	в том числе		
				собствен- ность граждан	муници- пальная собствен- ность		собствен- ность граж- дан	муници- пальная собствен- ность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселе- ния граж- дан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципаль- ный жилищ- ный фонд		за счет средств собственни- ков жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)	
																			чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:		5511	2013	1422	591	62973,46	46955,78	16017,68	4787670410,36	3148900469,18	1627614657,82	11155283,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2022-2023 годов		730	285	232	53	10315,50	8827,30	1488,20	628733585,35	322073670,11	300414915,24	6245000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городской округ Нальчик	507	196	157	39	6608,80	5631,00	977,80	466901868,10	212805841,74	247851026,36	6245000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	сельское поселение Красносельское	41	16	15	1	879,30	859,10	20,20	32289986,69	22522265,72	9767720,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	сельское поселение станица Солдатская	53	22	22	0	837,90	837,90	0,00	35694750,95	23371366,34	12323384,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	сельское поселение Учебное	58	20	10	10	727,40	342,80	384,60	35634919,39	22771284,31	12863635,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	сельское поселение Янтарное	1	1	1	0	45,50	45,50	0,00	1590566,25	1109419,96	481146,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.	городское поселение Нарткала	70	30	27	3	1216,60	1111,00	105,60	56621493,97	39493492,04	17128001,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2023-2024 годов		511	181	108	73	6062,47	4172,59	1889,88	343721284,53	203866115,02	134944886,15	4910283,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городское поселение Майский	84	36	36	0	1614,80	1614,80	0,00	76964032,48	53674740,45	23289292,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	сельское поселение Октябрьское	17	8	8	0	392,80	392,80	0,00	18721496,19	13039522,10	5681974,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	городской округ Нальчик	392	126	53	73	3581,87	1691,99	1889,88	225470931,36	121435451,96	99125196,04	4910283,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	сельское поселение Ульяновское	5	4	4	0	106,90	106,90	0,00	5104795,44	3555490,21	1549305,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	сельское поселение Учебное	13	7	7	0	366,10	366,10	0,00	17460029,06	12160910,30	5299118,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2025-2026 годов		39	14	13	1	420,06	404,06	16,00	22945085,37	15774746,19	7170339,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городской округ Баксан	39	14	13	1	420,06	404,06	16,00	22945085,37	15774746,19	7170339,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2026-2027 годов		32	14	14	0	500,10	500,10	0,00	40655154,71	27950418,86	12704735,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городской округ Баксан	32	14	14	0	500,10	500,10	0,00	40655154,71	27950418,86	12704735,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2027-2028 годов		36	13	13	0	508,50	508,50	0,00	41768425,37	28715792,44	13052632,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городской округ Баксан	36	13	13	0	508,50	508,50	0,00	41768425,37	28715792,44	13052632,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2028-2029 годов		781	272	163	109	6777,70	3651,50	3126,20	555131525,70	381652923,91	173478601,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городской округ Баксан	31	9	8	1	429,10	391,80	37,30	35281031,10	24255708,88	11025322,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	сельское поселение Совхозное	54	17	0	17	972,20	0,00	972,20	79935256,20	54955488,64	24979767,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	городской округ Нальчик	660	230	147	83	4838,40	3031,90	1806,50	395680340,40	272030234,02	123650106,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	городской округ Прохладный	10	8	8	0	227,80	227,80	0,00	18729943,80	12876836,36	5853107,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	сельское поселение Ново-Хамидие	26	8	0	8	310,20	0,00	310,20	25504954,20	17534656,01	7970298,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2029-2030 годов		423	145	111	34	4534,30	3805,80	728,50	371137371,90	255156943,19	115980428,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	городской округ Нальчик	305	105	71	34	2568,80	1840,30	728,50	209531996,40	144053247,53	65478748,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	сельское поселение Псыкод	69	24	24	0	1214,60	1214,60	0,00	99865626,60	68657618,29	31208008,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	сельское поселение Старый Черек	49	16	16	0	750,90	750,90	0,00	61739748,90	42446077,37	19293671,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2030 года		2959	1089	768	321	33854,83	25085,93	8768,90	2783577977,43	1913709859,46	869868117,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	сельское поселение Атажукино	164	61	54	7	2217,70	2007,30	210,40	182341511,70	125359789,29	56981722,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	сельское поселение Кичмалка	79	46	11	35	1760,90	451,10	1309,80	144782958,90	99538284,24	45244674,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	сельское поселение Хабз	40	12	0	12	720,00	0,00	720,00	5919120,00	40699395,00	18499725,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	городское поселение Майский	21	9	9	0	438,50	438,50	0,00	360533908,50	24787062,09	11266846,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	городской округ Нальчик	2138	727	475	252	19809,68	13882,48	5927,20	1628771699,28	1119780543,25	508991156,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.	сельское поселение Заречное	61	18	14	4	869,90	677,30	192,60	71524047,90	49172782,93	22351264,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	сельское поселение Красносельское	9	3	3	0	254,10	254,10	0,00	20892356,10	14363494,82	6528861,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.	сельское поселение Ульяновское	24	15	15	0	682,20	682,20	0,00	56091166,20	38562676,76	17528489,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.	сельское поселение Учебное	62	22	19	3	927,70	778,00	149,70	76276421,70	52440039,92	23836381,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.	сельское поселение Янтарное	62	15	14	1	592,60	549,10	43,50	48724164,60	33497863,16	15226301,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.	городской округ Прохладный	53	31	31	0	1163,95	1163,95	0,00	95701132,95	65794528,90	29906604,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.	городское поселение Нарткала	67	66	59	7	1901,30	1685,60	215,70	156326787,30	107474666,27	48852121,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.	сельское поселение Старый Черек	156	52	52	0	1781,40	1781,40	0,00	146468489,40	100697086,46	45771402,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.	городское поселение Тырнауз	23	12	12	0	734,90	734,90	0,00	60424212,90	41541646,37	18882566,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

(Окончание. Начало на 1-5-й с.)

6.	городское поселение Нарткала	1216,60	x	x	x	x	x	x	x	x	1216,60	70	x	x	x	x	x	x	x	70	
Всего по этапу 2023-2024 годов		0,00	6062,47	x	x	x	x	x	x	x	6062,47	0	511	x	x	x	x	x	x	511	
1.	городское поселение Майский	0,00	1614,80	x	x	x	x	x	x	x	1614,80	0	84	x	x	x	x	x	x	84	
2.	сельское поселение Октябрьское	0,00	392,80	x	x	x	x	x	x	x	392,80	0	17	x	x	x	x	x	x	17	
3.	городской округ Нальчик	0,00	3581,87	x	x	x	x	x	x	x	3581,87	0	392	x	x	x	x	x	x	392	
4.	сельское поселение Ульяновское	0,00	106,90	x	x	x	x	x	x	x	106,90	0	5	x	x	x	x	x	x	5	
5.	сельское поселение Учебное	0,00	366,10	x	x	x	x	x	x	x	366,10	0	13	x	x	x	x	x	x	13	
Всего по этапу 2025-2026 годов		0,00	0,00	0,00	420,06	x	x	x	x	x	420,06	0	0	0	39	x	x	x	x	39	
1.	городской округ Баксан	0,00	0,00	0,00	420,06	x	x	x	x	x	420,06	0	0	0	39	x	x	x	x	39	
Всего по этапу 2026-2027 годов		0,00	0,00	0,00	0,00	500,10	x	x	x	x	500,10	0	0	0	0	32	x	x	x	32	
1.	городской округ Баксан	0,00	0,00	0,00	0,00	500,10	x	x	x	x	500,10	0	0	0	0	32	x	x	x	32	
Всего по этапу 2027-2028 годов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508,50	x	x	x	508,50	0	0	0	0	0	36	x	x	36	
1.	городской округ Баксан	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508,50	x	x	x	508,50	0	0	0	0	0	36	x	x	36	
Всего по этапу 2028-2029 годов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6777,70	x	x	6777,70	0	0	0	0	0	0	781	x	x	781
1.	городской округ Баксан	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,10	x	x	429,10	0	0	0	0	0	0	31	x	x	31
2.	сельское поселение Совхозное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	972,20	x	x	972,20	0	0	0	0	0	0	54	x	x	54
3.	городской округ Нальчик	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4838,40	x	x	4838,40	0	0	0	0	0	0	660	x	x	660
4.	городской округ Прохладный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227,80	x	x	227,80	0	0	0	0	0	0	10	x	x	10
5.	сельское поселение Ново-Хамидие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310,20	x	x	310,20	0	0	0	0	0	0	26	x	x	26
Всего по этапу 2029-2030 годов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4534,30	x	4534,30	0	0	0	0	0	0	0	423	x	423
1.	городской округ Нальчик	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2568,80	x	2568,80	0	0	0	0	0	0	0	305	x	305
2.	сельское поселение Псыкод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1214,60	x	1214,60	0	0	0	0	0	0	0	69	x	69
3.	сельское поселение Старый Черек	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,90	x	750,90	0	0	0	0	0	0	0	49	x	49
Всего по этапу 2030 года		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33854,83	33854,83	0	0	0	0	0	0	0	0	2959	2959
1.	сельское поселение Атажукино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2217,70	2217,70	0	0	0	0	0	0	0	0	164	164
2.	сельское поселение Кичмалка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1760,90	1760,90	0	0	0	0	0	0	0	0	79	79
3.	сельское поселение Хабаз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720,00	720,00	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40
4.	городское поселение Майский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,50	438,50	0	0	0	0	0	0	0	0	21	21
5.	городской округ Нальчик	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19809,68	19809,68	0	0	0	0	0	0	0	0	2138	2138
6.	сельское поселение Заречное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869,90	869,90	0	0	0	0	0	0	0	0	61	61
7.	сельское поселение Красносельское	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,10	254,10	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9
8.	сельское поселение Ульяновское	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	682,20	682,20	0	0	0	0	0	0	0	0	24	24
9.	сельское поселение Учебное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	927,70	927,70	0	0	0	0	0	0	0	0	62	62
10.	сельское поселение Янтарное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	592,60	592,60	0	0	0	0	0	0	0	0	62	62
11.	городской округ Прохладный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1163,95	1163,95	0	0	0	0	0	0	0	0	53	53
12.	городское поселение Нарткала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1901,30	1901,30	0	0	0	0	0	0	0	0	67	67
13.	сельское поселение Старый Черек	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1781,40	1781,40	0	0	0	0	0	0	0	0	156	156
14.	городское поселение Тырнауэ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	734,90	734,90	0	0	0	0	0	0	0	0	23	23».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Правительства Кабардино-Балкарской Республики

7 сентября 2026 г.г. Нальчик№ 136-ПП

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики в целях возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:
Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики в целях возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено

соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденный постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 9 ноября 2023 г. № 233-ПП.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской РеспубликиА. МУСУКОВ

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 7 сентября 2026 г. № 136-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета
Кабардино-Балкарской Республики в целях возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона
от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных
организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено
соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденный постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики от 9 ноября 2023 г. № 233-ПП

1. В пункте 4:
1) подпункт 2 дополнить словами «, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;
2) подпункт 3 изложить в следующей редакции:
«3) уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;
2. В пункте 5 и далее по тексту слова «исполнительным органом государственной власти» в соответствующих числах и падежах заменить словами «органом исполнительной власти» в соответствующих числах и падежах.
3. В пункте 6 слова «на основании заключенного соглашения» заменить словами «по проекту, в отношении которого заключено соглашение».
4. В пункте 7:
1) в абзаце третьем слова «инвестиционный проект реализуется» заменить словами «проект реализуется»;
2) абзац четвертый изложить в следующей редакции:
«Размер субсидии подлежит уменьшению на объем средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, а также в случае возмещения причинного организации, реализующей проект, реального ущерба, указанного в части 3 статьи 12 Федерального закона, в отношении проекта, по которому заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений.».
5. В пункте 10 слова «при реализации инвестиционных проектов» заменить словами «при реализации проектов».
6. В абзаце втором пункта 11 слова «объекта проекта» заменить словами «основного объекта проекта».
7. В пункте 12 слова «объект проекта» в соответствующих падежах заменить словами «основной объект проекта» в соответствующих падежах.
8. Дополнить пунктом 13-1 следующего содержания:
«13-1. При возмещении затрат, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, учитываются расходы, произведенные не ранее даты принятия организацией, реализующей проект, решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации), проведением проектно-исследовательских и геологическо-разведочных работ) в рамках проекта или даты принятия решения организацией, реализующей проект, об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации.».
9. Пункт 15 изложить в следующей редакции:
«15. В отношении создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности (объектов капитального строительства, линейных объектов), в качестве подлежащих возмещению принимаются затраты организаций, реализующих проекты, фактически понесенные ими при строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры, включенные в сметную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 67 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», градостроительным законодательством Российской Федерации (в том числе на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения), при условии их подтверждения положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта инфраструктуры. При этом из объема возмещения исключаются затраты организации, реализующей проект, на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам.».

если денежные средства предоставлены по кредитному договору, договору займа, в том числе облигационного займа, в целях: реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта). При этом в указанном в абзаце третьем настоящего пункта кредитном договоре, договоре займа, в том числе облигационного займа, предусматривается предоставление средств кредита, займа или облигационного займа на цели, указанные в абзаце втором настоящего пункта, в рамках отдельной кредитной линии (транша) и (или) порядок подтверждения целевого использования организацией, реализующей проект, средств кредита, займа или облигационного займа; создания объекта инфраструктуры, необходимого для реализации проекта, в том числе реконструкции объекта инфраструктуры, находящегося в государственной (муниципальной) собственности.».
13. В пункте 21:
1) абзац четвертый дополнить словами «, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;
2) абзац пятый изложить в следующей редакции:
«на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;
3) абзац восьмой дополнить словами «, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;
4) в абзаце десятом слова «указанных в абзацах втором и шестом настоящего пункта» заменить словами «указанных в абзацах втором и шестом настоящего пункта, а также с учетом положений части 5 статьи 15 Федерального закона»;
5) абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:
«двух третей ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту и займу, в случае предоставления субсидии по направлениям, указанным в подпунктах 2 и 3 пункта 4 настоящего Порядка»;
6) в абзаце тридцать пятом слова «иные меры» заменить словами «меры прямой»;
14. В пункте 22 слова «частями 6 – 8 статьи 15 Федерального закона» заменить словами «частями 6-8 статьи 15 Федерального закона».
15. В пункте 23:
1) в абзаце первом слова «объекта проекта» заменить словами «основного объекта проекта»;
2) в подпункте 1:
а) в подпункте «а» слова «заявление о соответствии создаваемых (созданных)» заменить словами «сведения о соответствии созданных»;
б) в подпункте «о» слова «объекта проекта» заменить словами «основного объекта проекта»;
в) подпункт «д» изложить в следующей редакции:
«д) положительное заключение о проведении технологического аудита»;
г) дополнить подпунктами «у» – «ц» следующего содержания:
«у) расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат;
ф) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);
ж) сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;
з) копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);»;
3) в подпункте 2:
а) абзац первый изложить в следующей редакции:
«2) в случае предоставления субсидии на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным на создание объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, а также на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;
б) подпункт «в» признать утратившим силу;
в) в подпункте «г» слова «объекта инфраструктуры и проверки достоверности определения его сметной стоимости» заменить словами «объекта инфраструктуры и (или) основного объекта проекта (основных объектов проекта) и проверки достоверности определения его сметной стоимости»;
г) в подпункте «и» слова «объекты проекта» заменить словами «основные объекты проекта»;
д) подпункт «е» изложить в следующей редакции:
«е) положительное заключение о проведении технологического аудита»;
е) дополнить подпунктами «у» – «ч» следующего содержания:
«у) справка о размере уплаченных процентов по целевому кредиту (займу), выданная кредитной организацией»;
ф) расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат;
ж) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);
з) сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат

(если применимо);
ч) сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта»;
4) в подпункте 3:
а) подпункт «е» признать утратившим силу;
б) дополнить подпунктами «ф» – «х» следующего содержания:
«ф) расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат;
г) сведения о раз мере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта»;
5) в подпункте «р» подпункта 4 слова «исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади таких помещений» заменить словами «исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений»;
16. В пункте 25:
1) подпункт 1 дополнить словами «, ввозных таможенных пошлин, подлежащих уплате в соответствии с правом Евразийского экономического союза, законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании»;
2) подпункт 6 изложить в следующей редакции:
«6) организация, реализующая проект, соответствует требованию, установленному частью 1¹ статьи 15 Федерального закона».
17. В пункте 26:
1) подпункт 5 изложить в следующей редакции:
«5) проверку отсутствия (наличия) средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, по которому предполагается предоставление меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона»;
2) дополнить подпунктами 7 и 8 следующего содержания:
«7) проверку фактически понесенных затрат организацией, реализующей проект, в рамках проекта на основании заключения Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона;
8) проверку наличия действующего договора о комплексном развитии территории (если применимо)».
18. В пункте 30:
1) в подпункте 1 слова «созданные объекты проекта» заменить словами «созданные основные объекты проекта»;
2) в подпункте 2 слова «всех объектов проекта» заменить словами «всех основных объектов проекта»;
3) в подпункте 3 слова «исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади таких помещений» заменить словами «исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений»;
4) в подпункте 5 после слов «получение согласия будущих балансодержателей на принятие на баланс объекта сопутствующей инфраструктуры» дополнить словами «, которое может быть выражено в договоре (соглашении), предусмотренном частью 19 статьи 15 Федерального закона»;
5) подпункт 11 изложить в следующей редакции:
«11) предоставление положительного заключения о проведении технологического аудита»;
6) дополнить подпунктами 13 и 14 следующего содержания:
«13) предоставление заключения Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона;
14) определение перечней объектов инфраструктуры с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре в соответствии с пунктами 11 и 12 настоящего Порядка, соответствие объектов инфраструктуры потребностям проекта с указанием конечных балансодержателей созданных объектов инфраструктуры.».
19. Подпункт 5 пункта 31 изложить в следующей редакции:
«5) порядок возврата субсидии в республиканский бюджет в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии, обязательств организации, реализующей проект, в случае расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений по основаниям, предусмотренным частями 13 и 14 статьи 11 Федерального закона, или признания такого соглашения недействительным в соответствии с гражданским законодательством, а также в случае нарушения целей, условий и порядка предоставления субсидии, которые установлены настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии, возратить по требованию Министерства в республиканский бюджет средства в размере предоставленной субсидии (в размере, использованном с допущением нарушения)»;
20. Абзац первый пункта 34 после слов «в котором планируется предоставление субсидии» дополнить словами «, включающее расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, с учетом предоставленных мер прямой государственной поддержки за отчетный финансовый год».
21. Пункт 36 изложить в следующей редакции:
«36. Результатом предоставления субсидии являются один или несколько из следующих результатов:
количество введенных в эксплуатацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, и (или) количество объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), в отношении которых завершены мероприятия по демонтажу, при предоставлении субсидии в целях возмещения затрат, указанных в подпунктах 1 и (или) 4 пункта 4 настоящего Порядка; количество завершенных в установленном соглашением о защите поощрения капиталовложений сроки этапов инвестиционного проекта при предоставлении субсидии в целях возмещения затрат, указанных в подпунктах 2 и (или) 3 пункта 4 настоящего Порядка.
Показателем, обеспечивающим достижение указанного в абзаце третьем настоящего пункта результата, является количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию.».
22. В абзаце втором пункта 37 слова «иных мер поддержки» заменить словами «мер прямой государственной поддержки».

Министерство земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1521
08.09.2026 г.
г. Нальчик
**О приватизации на торгах
в электронной форме недвижимого имущества,
находящегося в государственной собственности
Кабардино-Балкарской Республики**
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.08.2025 № 485-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», с учетом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 27.08.2026 № П-72 Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило:**
1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, имущество, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики – нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:464, площадью 28,8 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:439, площадью 28,8 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:438, площадью 28,8 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:441, площадью 57,0 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:437, площадью 54,4 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:433, площадью 28,8 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:432, площадью 28,8 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:434, площадью 28,8 кв.м; нежилое здание с кадастровым номером 23:33:0702004:435, площадью 57,0 кв.м; с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадью 2900,0 кв.м, с кадастровым номером 23:33:0702004:464, расположенные по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с.Лермонтово, б/о «Лазурная».
2. Установить начальную цену реализации имущества в размере 16 657 531 (шестнадцать миллионов шестьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот тридцать один) рубль (без НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости от 14.07.2026 № 467.07/171-2026.
3. Шаг аукциона установить в размере 5% начальной стоимости реализуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
4. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать процедуру аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
5. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».
6. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 22.07.2026 № 1409.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
А.Д. ТОХОВ

Министерство земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1522
08.09.2026 г.
г. Нальчик
**О приватизации на торгах движимого имущества,
находящегося в казне Кабардино-Балкарской Республики**
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2002 № 49-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», от 21.07.2001 № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики» и постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», с учетом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 27.08.2026 № П-71, Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило:**
1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, автотранспортное средство ГАЗ-3221 2002 года выпуска, VIN ХТН32210020275920, ПТС 07 МУ 774018, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.
2. Установить начальную цену реализации автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 178 180 (сто семьдесят восемь тысяч сто восемьдесят) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке движимого имущества от 27.04.2026 № 3483-26.
3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 5% от начальной стоимости.
4. Отделу организации и проведения торгов (З.А. Черкесова) в установленном порядке организовать и провести аукцион по продаже автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
5. Отделу распоряжения и управления государственной собственностью (З.М. Макоева) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».
6. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 22.07.2026 № 1413.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
А.Д. ТОХОВ

Министерство земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1523
08.09.2026 г.
г. Нальчик
**О приватизации на торгах движимого имущества,
находящегося в казне Кабардино-Балкарской Республики**
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2002 № 49-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», от 21.07.2001 № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики» и постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило:**
1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, автотранспортное средство LADA 210740 2009 года выпуска VIN ХТА21074092921465, ПТС 63 МХ 243504, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.
2. Установить начальную цену реализации автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 94 224 (девяносто четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля (без НДС) на основании отчета об оценке движимого имущества от 17.08.2026 № 6470-26.
3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 5% от начальной стоимости.
4. Отделу организации и проведения торгов (З.А. Черкесова) в установленном порядке организовать и провести аукцион по продаже автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
5. Отделу распоряжения и управления государственной собственностью (З.М. Макоева) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
А.Д. ТОХОВ

Министерство земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1524
08.09.2026 г.
г. Нальчик
**О приватизации на торгах движимого имущества,
находящегося в казне Кабардино-Балкарской Республики**
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2002 № 49-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», от 21.07.2001 № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики» и постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило:**
1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, автотранспортное средство LADA 210740 2012 года выпуска VIN ХТА210740СУ037954, ПТС 63 НО 491749, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.
2. Установить начальную цену реализации автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 96 640 (девяносто шесть тысяч шестьсот сорок) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке движимого имущества от 17.08.2026 № 6469-26.
3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 5% от начальной стоимости.
4. Отделу организации и проведения торгов (З.А. Черкесова) в установленном порядке организовать и провести аукцион по продаже автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
5. Отделу распоряжения и управления государственной собственностью (З.М. Макоева) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
А.Д. ТОХОВ

Министерство земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1525
08.09.2026 г.
г. Нальчик
**О приватизации на торгах движимого имущества,
находящегося в казне Кабардино-Балкарской Республики**
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2002 № 49-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», от 21.07.2001 № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики» и постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», с учетом протокола об итогах аукциона в электронной форме от 27.04.2026 № П-41, Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило:**
1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, автотранспортное средство ЗИЛ-130 1978 года выпуска VIN НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ, ПТС 07 НА 303627, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.
2. Установить начальную цену реализации автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 221 970 (двести двадцать одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке движимого имущества от 17.08.2026 № 6468-26.
3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 5% от начальной стоимости.
4. Отделу организации и проведения торгов (З.А. Черкесова) в установленном порядке организовать и провести аукцион по продаже автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
5. Отделу распоряжения и управления государственной собственностью (З.М. Макоева) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».
6. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 16.03.2026 № 1114.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
А.Д. ТОХОВ

Министерство земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 1526
08.09.2026 г.
г. Нальчик
**О приватизации на торгах движимого имущества,
находящегося в казне Кабардино-Балкарской Республики**
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2002 № 49-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», от 21.07.2001 № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики» и постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», с учетом протокола об итогах аукциона в электронной форме от 15.05.2026 № П-46, Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **решило:**
1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, автотранспортное средство LADA 210740 2011 года выпуска VIN ХТА210740ВУ025548, ПТС 63 НК 949178, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.
2. Установить начальную цену реализации автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 95 235 (девяносто пять тысяч двести тридцать пять) рублей 54 копейк (без НДС) на основании отчета об оценке движимого имущества от 17.08.2026 № 6897-26.
3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 5% от начальной стоимости.
4. Отделу организации и проведения торгов (З.А. Черкесова) в установленном порядке организовать и провести аукцион по продаже автотранспортного средства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.
5. Отделу распоряжения и управления государственной собственностью (З.М. Макоева) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».
6. Признать утратившим силу распоряжение Минимущества КБР от 03.04.2026 № 1161.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики
А.Д. ТОХОВ

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(основание проведения аукционов: распоряжения Министерства земельных
и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 08.09.2026 №№1522, 1523, 1524, 1525, 1526)**

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Имущество – недвижимое имущество, движимое имущество, акции, доли (далее – имущество), находящиеся в собственности Кабардино-Балкарской Республики.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронной продажи). Цена первоначального предложения – цена продажи Имущества (лота).

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме (далее – Информационное сообщение) – Информационное сообщение, разработанное в соответствии с действующими нормативными правовыми актами об организации и проведении продажи государственного имущества в электронной форме, утвержденное Министерством земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, содержащее сведения об имуществе, условиях и порядке проведения аукциона в электронной форме, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики (далее – Министерство) является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики в области управления государственным имуществом Кабардино-Балкарской Республики.

Оператор электронной площадки – в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» – юридическое лицо, из числа юридических лиц, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявка – комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, которые установлены в Информационном сообщении.

Претендент – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, прошедшее процедуру регистрации в соответствии с Регламентом ЭТП, подавшее в установленном порядке заявку и документы для участия в аукционе в электронной форме, намеревающееся принять участие в аукционе.

Акредитация – процедура, необходимая для получения доступа к работе на площадке, к участию в процедурах. Совершать юридически значимые действия на площадке претендент может только при наличии аккредитации.

Участник – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, представившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Единственный Участник аукциона – если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, (юридическое лицо, физическое лицо) или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя) представившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или имущества.

Победитель – Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательстве Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам аукциона в электронной форме.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – информация, направляемая пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронной продажи.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Официальные сайты по продаже имущества - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.torgi.gov.ru, официальный сайт Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://minimush.kbr.ru/>, сайт Оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (электронной площадке).

РАЗДЕЛ II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 01.07.2017) «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- иными нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;
- распоряжениями Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

3.1. Основание проведения аукционов в электронной форме - распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 08.09.2026 №№1522, 1523, 1524, 1525, 1526.

3.2. Собственник выставленного на торги имущества – Кабардино-Балкарская Республика.

3.3. Оператор электронной площадки:

Наименование – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»). Адрес – 115114, г. Москва, ул. Кожневическая, д. 14, стр. 8.

Сайт – www.roseltorg.ru.

3.4. Продавец:

Наименование – Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

Место нахождения: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27 этаж.

Почтовый адрес: 360028, КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, Дом Правительства.

Адрес электронной почты: mgil@kbr.ru.

Номера контактных телефонов: 8 (8662) 40-00-39, 40-93-73.

3.5. Форма продажи (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

3.5.1. Срок внесения задатка: задаток должен быть внесен в период отведенный для приема заявок и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

3.6. Сведения об Имуществе, выставляемом на продажу в электронной форме

3.6.1. Характеристика объектов продажи:

Лот № 1 - автотранспортное средство ГАЗ-3221 2002 года выпуска, VIN ХТН32210020275920, ПТС 07 МУ 774018.

Начальная цена (лота) – 178 180 (сто семьдесят восемь тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 8 909 (восемь тысяч девятьсот девять) рублей 00 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка - 17 818 (семнадцать тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 2 - автотранспортное средство LADA 210740 2009 года выпуска VIN ХТА21074092921465, ПТС 63 МХ 243504.

Начальная цена (лота) – 94 224 (девяносто четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 4 711 (четыре тысячи семьсот одиннадцать) рублей 20 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка - 9 422 (девять тысяч четыреста двадцать два) рубля 40 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 3 - автотранспортное средство LADA 210740 2012 года выпуска VIN ХТА210740СУ037954, ПТС 63 НО 491749.

Начальная цена (лота) – 96 640 (девяносто шесть тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 4 832 (четыре тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка - 9 664 (девять тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рублей 00 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 4 - автотранспортное средство ЗИЛ-130 1978 года выпуска VIN НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ, ПТС 07 НА 303627.

Начальная цена (лота) – 221 970 (двести двадцать одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 11 098 (одиннадцать тысяч девяносто восемь) рублей 50 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка - 22 197 (двадцать две тысячи сто девяносто семь) рублей 00 копеек (10% начальной цены продажи).

Лот № 5 - автотранспортное средство LADA 210740 2011 года выпуска VIN ХТА210740ВУ025548, ПТС 63 НК 949178.

Начальная цена (лота) – 95 235 (девяносто пять тысяч двести тридцать пять) рублей 54 копейк (без НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 4 761 (четыре тысячи семьсот шестьдесят один) рубль 75 копеек (5% начальной цены продажи).

Размер задатка - 9 532 (девять тысяч пятьсот двадцать три) рубля 50 копеек (10% начальной цены продажи).

3.6.2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

№ лота	Дата принятия решения (протокола)	Примечание
1.	09.07.2026 27.08.2026	Аукционы не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.
2.	-	В течение года, предшествующего его продаже, имущество на торги не выставлялось.
3.	-	В течение года, предшествующего его продаже, имущество на торги не выставлялось.
4.	19.02.2026 27.04.2026	Аукционы не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.
5.	18.09.2025 30.10.2025 29.01.2026 19.03.2026 15.05.2026	Аукционы не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.

РАЗДЕЛ IV. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

4.1. Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.

4.2. Дата и время начала подачи (приема) заявок: с 14.09.2026 г. в 9.00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 09.10.2026 г. в 18.00 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников аукциона: 15.10.2026 г.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 19.10.2026 г. в 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

РАЗДЕЛ V. СРОКИ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе

(Продолжение на 8-й с.)

(Продолжение. Начало на 7-й с.)

Претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - «заявление»);
- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления на аккредитацию, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в 5.1.1. не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляя ему уведомление о принятом решении.

5.2. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 5.1.1. настоящего извещения.

5.3. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 5.1.2. настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 5.1.2. настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

5.4. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5.2. настоящего извещения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

5.6.1. При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК ПОДАЧИ (ПРИЕМА) И ОТЗЫВА ЗАЯВОК

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение № 1, форма Заявки не подлежит изменению) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

7.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляють копии всех его листов.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (приложение № 2).

7.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленных в настоящем информационном сообщении.

7.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответствующего претендента, участника, Продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

РАЗДЕЛ VIII. ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставляемое на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представлявшие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридические лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативными правовыми актами;
- юридические лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцев и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

* Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значении, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

РАЗДЕЛ IX. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА И ЕГО ВОЗВРАТА

9.1. Порядок и срок внесения задатка

9.1.1. Задаток должен быть внесен в период, отведенный для приема заявок, и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента, является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

9.1.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9.1.3. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

9.1.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с регламентом размещения процедур по продаже государственного или муниципального имущества с использованием подраздела электронной площадки «Реализация имущества».

9.1.5. Оператор электронной площадки осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете претендента на основании его заявки на участие.

Денежные средства блокируются в размере задатка, указанного продавцом в информационном сообщении о проведении процедуры, при условии наличия соответствующих, свободных денежных средств на счете претендента.

Денежные средства на счете заблокированных средств претендента учитываются Оператором электронной площадки раздельно по каждой конкретной процедуре.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

9.1.6. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательств победителя продажи либо лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

9.1.7. Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускаются перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

9.2. Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru);
- б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

9.2.2. Задаток победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Кабардино-Балкарской Республики в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9.2.4. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается

в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

9.2.6. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

9.2.7. В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки www.roseltorg.ru.

РАЗДЕЛ X. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОНЕ

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества публикуется в газете «Официальная Кабардино-Балкария» - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда», размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), сайте организатора торгов АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://minimush.kbr.ru/) и содержит следующие:

- а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;
- б) форма заявки, опись (приложения № 1, № 2);
- в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 3);
- г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С настоящим информационным сообщением, условиями договора купли - продажи имущества, информацией о подзаемщике приватизации имущества, образцами типовых документов, предоставляемых покупателями государственного имущества, правилами проведения торгов и иной информацией, можно ознакомиться на сайтах www.torgi.gov.ru, https://minimush.kbr.ru/ и/или по адресу: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, 5 этаж, каб. № 524. Телефоны для справочной информации: 8 (8662) 40-93-73, 40-71-15.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет Оператору электронной площадке для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

РАЗДЕЛ XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

11.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец, в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении;
- г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного имущества.

РАЗДЕЛ XII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки обеспечивается доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в

течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

- б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.6. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона на заключение договора купли-продажи имущества подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона.

12.11. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества;
- г) в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

12.12. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона.

РАЗДЕЛ XIII. СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

13.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона в установленном законодательством порядке не ранее чем через десять календарных дней и не позднее двадцати календарных дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола об итогах аукциона в форме электронного документа.

13.2. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

13.3. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

13.4. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (в безналичном порядке) в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона в бюджет Кабардино-Балкарской Республики на счет по следующим реквизитам:

ИНН 0721017836, КПП 072501001, Управление Федерального казначейства по Кабардино-Балкарской Республике, ОКД № 1 ВБГУ Банка России //УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, счет 0310064300000010400, БИК 042202127, Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000.

Назначение платежа: Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000, ПБС А0792.

Назначение платежа по договору купли-продажи от _____ № _____

13.5. Задаток, перечисленный покупателем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.6. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.7. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего казну республики в составе Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

РАЗДЕЛ XIV. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

РАЗДЕЛ XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не находящие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(наименование Оператора электронной площадки)	
Претендент	(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице	(ФИО)
действующий на основании ¹	
(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия	№ _____, дата выдачи « _____ » _____ г.
кем выдан	_____
Адрес регистрации по месту жительства _____	

(Описание. Начало на 7-й стр.)	
Адрес регистрации по месту пребывания _____	
Контактный телефон _____	
Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: « _____ » _____ г. _____	
ОГРН индивидуального предпринимателя № _____	
(заполняется юридическим лицом)	
Юридический адрес _____	
Почтовый адрес _____	
Контактный телефон _____	
ИНН № _____	
ОГРН № _____	
Представитель Претендента _____	
(Ф.И.О.) _____	
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ 20 _____ г., № _____	
Паспортные данные представителя: серия _____ № _____, дата выдачи « _____ » _____ г.	
кем выдан _____	
Адрес регистрации по месту жительства _____	
Адрес регистрации по месту пребывания _____	
Контактный телефон _____	
принял решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики (лота): _____	
Дата аукциона: _____ № Лота _____	
Наименование имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики _____	
Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона _____	
и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ коп. _____	
(сумма прописью)	
в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.	
1. Претендент обязуется:	
1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на сайте Оператора электронной площадки _____ (наименование – Оператор электронной площадки), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://minimush.kbr.ru/, официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.	
1.2. В случае признания Победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее чем через десять календарных дней и не позднее двадцати календарных дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.	
1.3. Произвести оплату стоимости имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики (далее - Имущество), установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.	
2. Задаток Победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.	
3. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.	
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.	
5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, информационным сообщением и проектом договора купли-продажи. _____	
6. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в аукционе.	
Подпись (Ф.И.О.) _____	
Платежные реквизиты Претендента: _____	
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)	
ИНН ³ Претендента _____	
КПП ⁴ Претендента _____	
(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)	
р/с или (п/с) _____	
к/с _____	
ИНН _____	
БИК _____	
КПП _____	
Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): _____	

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)	
М.П. (при наличии)	
1 Заполняется при подаче заявки юридическим лицом	
2 Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности	
3 Заполняется при подаче заявки физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом	
4 Заполняется при подаче заявки юридическим лицом	
Приложение № 2	
ОПИСЬ	
документов на участие в аукционе по продаже имущества,	
находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики	
в электронной форме	
представленных	
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)	

№ п/п	
Документ	
Кол-во листов	
*Примечание	
1	
2	
3	
4	
5	
Опись сдал: _____	
« _____ » _____ 20 _____ г.	
* Указывается вид представленного документа: оригинал, копия, нотариально заверенная копия, заверенная юр. лицом копия	
Проект	
ДОГОВОР	
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА № _____	
г. Нальчик _____ « _____ » _____ 202 _____ г.	
Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики, с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», признанный (ая) таковым (ой) на основании статьи 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом об итогах аукциона от « _____ » _____ 202 _____ № _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:	
Статья 1. Предмет договора	
Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора имущество (далее - Имущество):	
Лот № _____ - автотранспортное средство _____, _____ года выпуска, идент. номер (VIN) _____; модель, № двиг. _____; № кузова _____; цвет кузова (кабины) _____, № шасси _____, ПТС серии _____, № _____, выдан _____, адрес: _____.	
Статья 2. Цена и порядок расчетов	
2.1. Установленная по итогам аукциона цена продажи Имущества, указанного в статье 1 Договора, составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.	
2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты Имущества.	
2.3. С учетом п. 2.2 Договора Покупатель обязан оплатить Продавцу оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей _____ копеек в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам: ИНН 0721017836, КПП 072501001, Управление Федерального казначейства по Кабардино-Балкарской Республике, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, счет 0310064300000010400, К/с 40102810145370000070, БИК 042202127, Код 96611402023020000410, ОКТМО 83701000.	
Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (в безналичном порядке) в течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи по вышеуказанным реквизитам.	
В платежном поручении должны быть указаны наименование (Ф.И.О.) Покупателя, реквизиты Договора.	
2.4. Надлежащее исполнение обязанности Покупателя по оплате цены продажи Имущества, подтверждается соответствующими документами с отметкой об исполнении, подтверждающими оплату Покупателем суммы, в соответствии с п. 2.3. Договора.	
Статья 3. Порядок и срок передачи государственного имущества, обязанности сторон	
3.1. Имущество считается переданным Покупателю по Договору после подписания Акта приема-передачи Имущества Продавцом и Покупателем. Акт приема-передачи Имущества составляется Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Имущества. Полная оплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.	
3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю в установленном порядке после его полной оплаты, с учетом особенностей, установленных действующим законодательством.	
3.3. Регистрация Имущества оформляется после полной оплаты Покупателем цены продажи Имущества в соответствии с условиями Договора.	
3.4. Продавец обязан в срок не более десяти дней после полной оплаты цены продажи Имущества составить Акт приема-передачи Имущества.	
3.5. Покупатель обязан:	
- принять Имущество по Акту приема-передачи Имущества в день его представления Продавцом;	

(Продолжение. Начало на 9-й с.)

3.6.2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

№ лота	Дата принятия решения (протокола)	Примечание
1	24.10.2025 18.12.2025 29.01.2026 27.08.2026	Аукционы не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.

РАЗДЕЛ IV. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

4.1. Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru

4.2. Дата и время начала подачи (приема) заявок: с 14.09.2026 г. в 9.00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 09.10.2026 г. в 18.00 по московскому времени.

4.4. Дата определения Указанного аукциона: 15.10.2026 г.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 19.10.2026 г. в 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

РАЗДЕЛ V. СРОКИ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления на аккредитацию, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в 5.1.1. и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направлял ему уведомление о принятом решении.

5.2. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 5.1.1. настоящего извещения.

5.3. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 5.1.2. настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 5.1.2. настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

5.4. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5.2. настоящего извещения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

5.6.1. При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК ПОДАЧИ (ПРИЕМА) И ОТЗЫВА ЗАЯВОК

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение № 1, форма Заявки не подлежит изменению) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавших лиц).

РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации,

субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

7.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (приложение № 2).

7.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

РАЗДЕЛ VIII. ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставленное на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативными правовыми актами;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцев и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

- Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственному или муниципальному собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

РАЗДЕЛ IX. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА И ЕГО ВОЗВРАТА

9.1. Порядок и срок внесения задатка

9.1.1. Задаток должен быть внесен в период, отведенный для приема заявок, и должен поступить на уникальный лицевой счет Претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке Оператора не позднее следующего дня после окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Претендента, является выписка со счетов Претендентов, предоставляемая Оператором электронной площадки.

9.1.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9.1.3. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток, указанный в извещении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

9.1.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с регламентом размещения процедур по продаже государственного или муниципального имущества с использованием подраздела электронной площадки «Реализация имущества».

9.1.5. Оператор электронной площадки осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете претендента на основании его заявки на участие.

Денежные средства блокируются в размере задатка, указанного продавцом в информационном сообщении о проведении процедуры, при условии наличия соответствующих, свободных денежных средств на счете претендента.

Денежные средства на счете заблокированных средств претендента учитываются Оператором электронной площадки раздельно по каждой конкретной процедуре.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

9.1.6. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи либо лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

9.1.7. Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

9.2. Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора

электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru);

- б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

9.2.2. Задаток победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Кабардино-Балкарской Республики в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленном срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9.2.4. Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

9.2.6. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

9.2.7. В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки www.roseltorg.ru.

РАЗДЕЛ X. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОНЕ

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества публикуется в газете «Официальная Кабардино-Балкария - приложение к газете «Кабардино-Балкарская правда», размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), сайте организатора торгов АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru), сайте Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://minimush.kbr.ru/>) и содержит следующие:

- а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;
- б) форма заявки, опись (приложения № 1, № 2);
- в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 3);
- г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. В настоящем информационном сообщении, условиями договора купли - продажи имущества, информацией о подпадающем под приватизацию имуществе, образами типовых документов, предоставляемых покупателями государственного имущества, правилами проведения торгов и иной информации, можно ознакомиться на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://minimush.kbr.ru/> или по адресу: КБР, г. Нальчик, проспект Ленина, 27, 5 этаж, каб. № 524. Телефоны для справочной информации: 8 (8662) 40-93-73, 40-71-15.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

РАЗДЕЛ XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

11.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении;

- г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного имущества.

РАЗДЕЛ XII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки обеспечивается доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложение

ния о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.6. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона на заключение договора купли-продажи имущества подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона.

12.11. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

- г) в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

12.12. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в соответствии с Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- б) цена сделки;

- в) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона.

РАЗДЕЛ XIII

ТОРЖЕСТВЕННОЕ МЕРОПРИЯТИЕ, приуроченное к 10-летию создания отделения «Юнармии» В ТЕРСКОМ РАЙОНЕ



Главный редактор
БЖАХОВА Р.Б.

ТЕЛЕФОНЫ:
приёмная - 40-65-42;
ответственный секретарь -
42-66-14.

Тираж - 114 экз.
Заказ - №1959. Индекс - 51535.
Время подписания номера
по графику - 18.00.
Подписан - 18.00

За доставку газеты подписчикам отвечает Управление федеральной почтовой связи КБР.
Телефоны: 42-41-14, 42-31-15
За качество печати отвечает ООО «Издательство «Южный регион».

Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион»,
357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
360000, г.Нальчик,
пр.им. В.И.Ленина, 5.
Интернет-версия:
smikbr.ru/okb
e-mail: kbpravda@mail.ru